

ZÁPIS
z 8. zasedání Zastupitelstva obce Bílov dne 6.3.2024

Přítomni: Zdeněk Fusik, Eva Slezáčková, Daniel Hynek, Ladislav Trubianský,
Tomáš Houska, Mgr. Anna Horkelová

Omluveni: Tomáš Vlček

Program:

1. Zahájení, schválení programu, stanovení ověřovatelů zápisu, Zpráva kontrolního výboru
2. Inventarizační zpráva – návrhy na vyřazení majetku
3. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku MŠ
4. Konkurs na obsazení funkce ředitele (ředitelky) MŠ Bílov, příspěvkové organizace, Bílov č. 99
5. Smlouvy
6. Záměr obce dát do výpůjčky části obecních pozemků
7. Směrnice
8. Podání nové žádosti o dotaci - Bikros
9. Žádost o zrušení předkupního práva
10. Žádost o pronájem nebytového prostoru
11. Žádosti o finanční dotace a dary
12. Bytové družstvo – dohoda o zániku členství a vypořádání spoluvlastnictví
13. Odkup obecního pozemku pod byt. domem č.p. 24
14. Změna územního plánu
15. Různé
16. Rozpočtové opatření č. 1/2024, 2/2024
17. Diskuze
18. Závěr

1.1.) 8. zasedání Zastupitelstva obce zahájil pan starosta. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno, vyvěšeno na úřední i elektronické úřední desce a byli na něj písemně pozváni všichni členové ZO. V době zahájení je z celkového počtu 7 zastupitelů přítomno 6 (omluven Tomáš Vlček), tj. nadpoloviční většina všech členů, takže dnešní zasedání je usnášeníschopné ve všech bodech programu.

Dále p. starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byli seznámeni se všemi podklady k programu dnešního zasedání zastupitelstva.

Doporučil, aby se zasedání řídilo **programem**, který byl současně s pozvánkou zaslán všem členům ZO a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Dotázal se, zda má někdo z členů ZO návrh na změnu nebo doplnění dnešního programu. Pan starosta navrhl přijmout usnesení číslo:

č. 8.1.1.) ZO schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva obce Bílov

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

1.2.) Ověřovateli zápisu z tohoto zasedání p. starosta určil p. Ladislava Trubianského a p. Daniela Hynka.

Nikdo neměl jiný návrh. Pan starosta navrhl přijmout následující usnesení :

č. 8.1.2.) ZO určuje ověřovateli zápisu p. Ladislava Trubianského a p. Daniela Hynka

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

Současně p. starosta určil **zapisovatelkou** dnešního jednání paní Evu Slezáčkovou. Usnesení podepíše s panem starostou p. místostarostka Eva Slezáčková.

1.3.) p. starosta vyzval předsedu kontrolního výboru p. Vlčka (omluven), proto žádá člena kontrolní komise p. D.Hynka, aby předložil zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z usnesení z předchozích zasedání. **(příloha č. 1 tohoto zápisu)**

Dotazy, připomínky nebyly. Pan starosta konstatoval, že zastupitelstvo usnesením č.

č. 8.1.3.) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení.

Pan starosta vyzval ověřovatele zápisu z minulého zasedání p. Tomáše Vlčka (omluven) a p. Tomáše Housku, aby se k zápisu vyjádřili. Podotkl, že zápis byl k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nikdo k němu neuplatnil připomínky a oběma ověřovateli je podepsán. Ověřovatelé konstatují, že zápis četli a souhlasí s ním. Na návrh ověřovatelů je zápis považován za schválený.

2.) Inventarizační zpráva – návrhy na vyřazení majetku

p. starosta vyzval p.místostarostku Evu Slezáčkovou, předsedkyni inventarizační komise, o předložení inventarizační zprávy **(přílohou č. 2 tohoto zápisu)**, kterou obdrželi všichni členové ZO před zasedáním, a o předložení návrhů na vyřazení majetku v souvislosti s provedenou inventarizací, a to jak z majetku obce, tak z majetku MŠ **(příloha č. 3 a 4 tohoto zápisu)**. Nikdo k ní neměl dotazy ani připomínky, pan starosta navrhl přijmout tato tři usnesení:

č.8.2.1.) ZO schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2023

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno

č. 8.2.2.) ZO schvaluje vyřazení majetku po provedené inventarizaci z majetkové evidence obce Bílov dle předložených návrhů

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno

č. 8.2.3.) ZO schvaluje vyřazení majetku po provedené inventarizaci z majetkové evidence MŠ Bílov dle předložených návrhů

Dotazy ani připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

3.) Návrh na rozdělení hospodářského výsledku MŠ

p. starosta předložil k projednání žádost MŠ Bílov o návrhu rozdělení výsledku hospodaření dosaženého v účetním období od 1.1.2023 do 31.12.2023. Hospodářský výsledek je ztrátou, která činí 40 203,48Kč **(příloha č.5 tohoto zápisu)**. Je navrženo, aby ztráta byla pokryta z rezervního fondu MŠ.

Dotazy ani připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.3.1.) ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ Bílov, tj. ztráta za účetní období od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 40 203,48 Kč bude pokryta z rezervního fondu školy.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

4.) Konkurs na obsazení funkce ředitele (ředitelky) MŠ Bílov, příspěvkové organizace, Bílov č. 99

p. starosta informoval o skončení pracovního poměru ředitelky MŠ na vlastní žádost ke dni 30.6.2024.

Zřizovatel, Obec Bílov, starosta obce, dle § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, konkursní řízení ve smyslu § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění se rozhodl vyhlásit „Konkurs na obsazení funkce ředitele (ředitelky) Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, Bílov č. 99“
(příloha č. 6 tohoto zápisu)

Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.4.1.) ZO schvaluje vyhlášení konkursu na obsazení funkce ředitele (ředitelky) MŠ Bílov, příspěvkové organizace, Bílov č. 99

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

5.) Smlouvy

5.1.) p. starosta předložil ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti. **(příloha č. 7 tohoto zápisu)** Obec jako strana povinná, jedná se o přípojku NNk, za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč.

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.5.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o věcném břemeni – služebnosti č. IP-12-8032115/VB02, parc.č. 4789, přípojka NNk, mezi Obcí Bílov (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, jejímž předmětem je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč, plus zákonná sazba DPH

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno

5.2.) p. starosta předložil ke schválení Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě za náhradu 50,- Kč. Smlouva je **(přílohou č. 8 tohoto zápisu)**.

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.5.2.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě, mezi Obcí Bílov (vlastníkem) pozemku parc. č. 110/1 (Pozemek 1) a parc. č. 290 (Pozemek 2) jehož součástí je budova č.p.24 (Budova), LV 10001 a 402, vše v katastrálním území Bílov, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je umožnění společnosti CETIN umístit, provozovat, udržovat a opravovat nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě za náhradu ve výši 50,- Kč.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

5.3.) p. starosta předložil ke schválení Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě za náhradu 50,- Kč. Smlouva je (přílohou č. 9 tohoto zápisu).

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.5.3.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě, mezi Obcí Bílov (vlastníkem) pozemku parc. č. 41 (Pozemek 1), jehož součástí je budova č.p. 69 (Budova), LV 10001, vše v katastrálním území Bílov, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je umožnění společnosti CETIN umístit, provozovat, udržovat a opravovat nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě za náhradu ve výši 50,- Kč.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

5.4.) p. starosta předložil ke schválení Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě za náhradu 50,- Kč. Smlouva je (přílohou č. 10 tohoto zápisu).

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.5.4.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě, mezi Obcí Bílov (vlastníkem) pozemku parc. č. 110/1 (Pozemek 1) a parc.č 221 (Pozemek 2), jehož součástí je budova č.p. 14 (Budova), LV 10001, vše v katastrálním území Bílov, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je umožnění společnosti CETIN umístit, provozovat, udržovat a opravovat nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě za náhradu ve výši 50,- Kč.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

5.5.) p. starosta předložil ke schválení Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě za náhradu 50,- Kč. Smlouva je (přílohou č. 11 tohoto zápisu).

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.5.5.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě, mezi Obcí Bílov (vlastníkem) pozemku parc. č. 110/1 (Pozemek 1) a parc.č 220 (Pozemek 2), jehož součástí je budova č.p. 10 (Budova), LV 10001, vše v katastrálním území Bílov, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je umožnění společnosti CETIN umístit, provozovat, udržovat a opravovat nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě za náhradu ve výši 50,- Kč.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

6.) Záměr obce dát do výpůjčky části obecních pozemků.

6.1.) p. starosta předložil k projednání zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky část pozemku p.č. 5010 v k.ú. Bílov dle žádosti Mysliveckého spolku Bílov (příloha č. 12 tohoto zápisu)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.6.1.) ZO neschvaluje zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky část pozemku p. č. 5010 v k.ú. Bílov

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

6.2.) p. starosta předložil k projednání zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky část pozemku p.č. 4879 v k.ú. Bílov dle žádosti Mysliveckého spolku Bílov (*příloha č. 13 tohoto zápisu*)
Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.6.2.) ZO neschvaluje zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky část pozemku p. č. 4879 v k.ú. Bílov

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

6.3.) p. starosta předložil k projednání zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky pozemek p.č. 5007 v k.ú. Bílov dle žádosti Mysliveckého spolku Bílov (*příloha č. 14 tohoto zápisu*)
Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.6.3.) ZO schvaluje zveřejnění záměru obce dát do výpůjčky pozemek p. č. 5007 v k.ú. Bílov, ostatní plocha o výměře 4675 m²

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

7.) Směrnice.

7.1.) p. starosta přeložil ke schválení směrnici o poskytování benefitů zaměstnancům obce a uvolněným členům zastupitelstva obce (*příloha č. 15 tohoto zápisu*).

Dotazy, připomínky?

p. [redacted] – O co se jedná? Odpovídá p. starosta

p. [redacted] – Jaká byla původní hodnota, a co vás k tomu vedlo? Odpovídá p. starosta

p. [redacted] – Ověřovali jste si v okolních obcích jak se to pohybuje? Odpovídá p. starosta

p. [redacted] – Je to navýšení o 33%, což se rovná navýšení poplatku ze psů.

p. [redacted] – Kolika zaměstnanců se to týká, jsou tam i pracovníci na dohodu?

Další dotazy nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.7.1.) ZO schvaluje směrnici o poskytování benefitů zaměstnancům obce a uvolněným členům zastupitelstva obce. Obec Bílov zavádí tyto benefity:

1. Příspěvek na produkty na stáří – penzijní připojištění, doplňkové penzijní spoření, penzijní pojištění, soukromé životní pojištění a dlouhodobý investiční produkt. Měsíční příspěvek ve výši, kterou si platí každý sám, maximálně však 500,- Kč měsíčně.

2. Příspěvek na stravování – Příspěvek na stravování je poskytován v nepeněžní formě, v podobě stravenky v hodnotě 110,- Kč. Celou hodnotu stravenky hradí zaměstnavatel.

Směrnice nabyde účinnosti od 1.4.2024

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

7.2.) p. starosta předložil ke schválení dodatek č. 2 směrnice č. 3/2016, upravující oběh účetních dokladů (*příloha č. 16 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

č. 8.7.2.) ZO schvaluje Dodatek č. 2 Směrnice č. 3/2016, upravující oběh účetních dokladů.

Účinnost dodatku č. 2 bude od 1.4.2024

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

8.) Podání nové žádosti o dotaci - Bikros

p. starosta informuje o vyrozumění první žádosti o poskytnutí dotace z NSA (*příloha č. 17 tohoto zápisu*)

p. starosta informuje o vyhlášení nové výzvy a navrhuje podání nové žádosti o dotaci z dotačního programu NSA na projekt Bikros Bílov.

Dotazy, připomínky?

p. Horkelová – Máte vyjádření z NSA, a co uvedli jako důvod nepřidělení? Odpovídá p. starosta

p. Horkelová - Kolik bude stát nové podání žádosti? Odpovídá p. starosta

p. Horkelová - Kolik bude stát výběrové řízení na podání žádosti? Odpovídá p. starosta

p. Horkelová - Když obec vybere firmu na realizaci, bude muset obec platit nějaké sankce, že nebude výstavba, když nedostaneme dotaci? Odpovídá p. starosta.

p. [redacted] – Kdo si stanovuje procenta, které si vezmou v případě kladného vyřízení dotace? Odpovídá p. starosta.

p. [redacted] Pokud nedostaneme dotaci, bude se projekt Bikros realizovat? Odpovídá p. starosta

p. Horkelová – Řešíme ještě nějakého jiného sponzora, kromě Kraje, od kterého jsme dostali dotaci na projek Bikros? Odpovídá p. starosta.

p. [redacted] Dotace z kraje na projekt, obec vyúčtovala celou dotaci a je tam rozdíl v cenách-proč? Odpovídá p. starosta

- Kolik nás stál doteď projekt Bikros? Kolik stála přeložka vysokého napětí? Odpovídá p. starosta a p. Horkelová

p. [redacted] Byla přeložka vysokého napětí důvodem zdržení stavebního řízení na projekt Bikros? Odpovídá p. starosta.

Další dotazy nebyly, p. starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení:

č. 8.8.1.) ZO bere na vědomí informaci o zamítnutí žádosti o dotaci na projekt „Areálu sportovního klubu Bikros Bílov“.

č. 8.8.2.) ZO schvaluje podání nové žádosti o dotaci z dotačního programu NSA na projekt Bikros Bílov

Hlasování: 5 pro návrh. Zdržel: 1 (Horkelová) Schváleno

9.) Žádost o zrušení předkupního práva

P. starosta předkládá ke schválení žádost p. [redacted] o souhlas s prodejem pozemku [redacted] a vyjádření k předkupnímu právu zapsanému na LV č. [redacted], k.ú. Bílov ve prospěch obce Bílov (*příloha č. 18 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení

č. 8.9.1.) ZO souhlasí s prodejem pozemku parc. [redacted] kterém stojí rozestavěná a nezkolaudovaná stavba v majetku [redacted], bytem [redacted], zapsaném na LV č. [redacted], k.ú. Bílov, třetí osobě p. [redacted]. [redacted], [redacted], [redacted].

Hlasování: 5 pro návrh. Proti: 1 (Trubianský) Schváleno.

č. 8.9.2.) ZO schvaluje zproštění [redacted], bytem [redacted], [redacted], od všech závazků vyplývajících ze smlouvy o zřízení věcného předkupního práva.


Hlasování: 5 pro návrh. Proti: 1 (Trubianský) Schváleno.

10.) Žádost o pronájem nebytového prostoru

P. starosta informuje o žádosti spolku MOTOBAŇOK Bílov z.s., IČ 04325419, se sídlem Bílov 41, 743 01 Bílov, o pronájem nebytového prostoru – bývalá kotelna u kulturního domu v Bílově a o snížení nájemného v roce 2024 z důvodu provedení nutné rekonstrukce na vlastní náklady (*příloha č. 19 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky?

p. Trubianský – Co se bude rekonstruovat? Vše bude s revizemi? Odpovídá p. starosta, p.



Další dotazy nebyly, p. starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení:

č. 8.10.1) ZO schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu nebytového prostoru – bývalá kotelna kulturního domu v Bílově mezi Obcí Bílov a spolkem MOTOBAŇOK z.s., IČ 04325419, se sídlem Bílov 41, 743 01, o výměře 40,2m², za účelem obnovení klubovny, s platností od 15.3.2024. Nájemné je stanoveno 804 Kč/měsíčně, což je 20Kč za m².

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

č. 8.10.2) ZO schvaluje odpuštění nájemného u nebytového prostoru – bývalá kotelna kulturního domu v Bílově, o výměře 40,2 m², za rok 2024 z důvodů rekonstrukce objektu na vlastní náklady nájemce.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

11) Žádosti o finanční dotace a dary

P. starosta informuje, že se bude projednávat 6 žádostí

- Linka bezpečí, z.s. – finanční příspěvek 6 000,- Kč (*příloha č. 20 tohoto zápisu*)

- Svaz tělesně postižených – finanční příspěvek 2 500,- Kč (*příloha č. 21 tohoto zápisu*)

- Zdravotní klaun – 3 000,- Kč (*příloha č. 22 tohoto zápisu*)

- Charita Studénka – dotace na pečovatelskou službu 20 000,- Kč (*příloha č. 23 tohoto zápisu*)

- Myslivecký spolek Bílov – finanční příspěvek 20 000,- Kč (*příloha č. 24 tohoto zápisu*)

- Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s.- finanční dar 10 000,- Kč (*příloha č. 25 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout těchto 6 usnesení:

č. 8.11.1.) ZO neschvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku mezi Obcí Bílov a Linkou bezpečí, z.s. , IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8

Hlasování: 5 pro návrh. Proti: 1 (Horkelová) Schváleno.

č. 8.11.2.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru na rok 2024 mezi Obcí Bílov a Svazem tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Bílovec, IČ 71012991, ve výši 2 500,- Kč na činnost.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

č. 8.11.3.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Zdravotním klaunem, o.p.s, IČ 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč pro potřeby financování programů organizace.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

č. 8.11.4.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Bílov a Charitou Studénka, IČ 44937377, se sídlem Malá strana 216, 742 13 Studénka, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč na pečovatelskou službu poskytovanou našim občanům v roce 2024

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

č. 8.11.5.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Mysliveckým spolkem Bílov, IČ 48808407, se sídlem Bílov 147, 743 01, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč na provoz spolku v roce 2024.

Hlasování: 5 pro návrh. Zdržel: 1 (Hynek) Schváleno.

č. 8.11.6.) ZO neschvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Centrem pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., IČ 26593548, se sídlem Sokolovská 9, 741 01 Nový Jičín

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

12) Bytové družstvo – dohoda o zániku členství a vypořádání spoluvlastnictví

p. starosta informuje, že na základě smlouvy o sdružení, kde se obec Bílov zavázala po uplynutí doby 20 let převést svůj podíl na Bytové družstvo, navrhuje schválit Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví, jejíž součástí je smlouva na prodej pozemku, dále Dohoda o zániku členství v družstvu za cenu 854 450,- Kč a 25 000,- Kč za základní členský vklad. P. starosta podotýká, že záměry obce prodat 51 procentní podíl vlastnictví bytového domu a prodej obecního pozemku parc.č st 290 byly řádně vyvěšeny na Úřední desce obce a přihlásil se jediný zájemce a to, Bytové družstvo Bílov. *(příloha č. 27, 28 tohoto zápisu)*

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení

č. 8.12.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o vypořádání 51% spoluvlastnictví a Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a Bytovým družstvem Bílov IČ 2678340, se sídlem Bílov 5, 743 01 předmětem Kupní smlouvy je prodej pozemku parc. č. st. 290, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 227 m2., za cenu dle znaleckého posudku 1 240,- Kč/m2., to je celkem 281 480,-Kč.

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

č. 8.12.2.) ZO schvaluje Dohodu o zániku členství Obce Bílov v Bytovém družstvu Bílov, IČ 2678340, se sídlem Bílov 5, 743 01, podíl obce se prodává Bytovému družstvu Bílov za cenu 854 450,- Kč a 25 000,- Kč za základní členský vklad .

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

13. Odkup obecního pozemku pod byt. domem č.p.24

p. starosta informuje, že odkup obecního pozemku pod byt. Domem č.p.24 byl projednán a schválen v bodě 12. usnesením č.8.12.1.)

14. Změna územního plánu č. 3

p. starosta informoval, že se jedná o schválení zadání změny územního plánu. Bylo dokončeno zpracování obsahu návrhu zadání Změny č. 3 Územního plánu Bílov (*příloha č. 29 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení:

8.14.1)) ZO schvaluje obsah návrhu zadání Změny č.3 Územního plánu Bílov, dle přílohy

Hlasování: 6 pro návrh. Schváleno.

15. Různé

15.1.) p. starosta předložil na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří konaného dne 8. prosince 2023 (*příloha č.30 tohoto zápisu*)

č. 8.15.1) ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří ze dne 8.12.2023

15.2.) p. starosta informoval o opravě a kompletní regeneraci sportoviště s umělým povrchem.

č. 8.15.2.) ZO bere na vědomí provedení kompletní regenerace sportoviště s umělým povrchem v hodnotě do 175 000,-Kč

15.3.) P. starosta informoval o podané žádosti fotbalového klubu Bílov na vybudování zavlažovacího systému na fotbalové hřiště. P. starosta si bere za úkol zajištění projektové dokumentace – jejíž předpokládaná cena je do 15 000,-Kč. (*příloha č. 31 tohoto zápisu*)

č.8.15.3.) ZO bere na vědomí zpracování PD na zavlažování fotbalového hřiště v hodnotě do 15 000,-Kč.

15.4.) P. starosta navrhl schválit nařízení obce, kterým se zrušuje Nařízení č. 2/2005 (*příloha č. 32 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, navrhuji přijmout usnesení:

č. 8.15.4.) ZO schvaluje nařízení obce, kterým se zrušuje Nařízení č. 2/2005

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

15.5.) P. starosta navrhl schválení Obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2017(*příloha č. 33 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, navrhuji přijmout usnesení:

č.8.15.5.) ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2017

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

15.6.) P. starosta navrhl schválení Obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušují Obecně závazné vyhlášky č.2/99 o znaku a praporu obce Bílov a jejich užívání ze dne 14.12.1999 a č.2/2000 o znaku a praporu obce Bílov a jejich užívání ze dne 14.11.2000 (*příloha č. 34 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, navrhuji přijmout usnesení:

č.8.15.6.) ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.2/99 o znaku a praporu obce Bílov a jejich užívání ze dne 14.12.1999 a Obecně závazná vyhláška č.2/2000 o znaku a praporu obce Bílov a jejich užívání ze dne 14.11.2000

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

16. Rozpočtové opatření č. 1/2024, 2/2024

1) Rozpočtové opatření č. 1/2024 sestavil starosta se správcem rozpočtu 9.2.2024 a je zveřejněno na úřední desce (*přílohou č.35 tohoto zápisu*)

p. [obrazek] – čeho se to týká? Odpovídá p. Slezáčková

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, navrhuji přijmout usnesení:

č. 8.16.1.) ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2024

2) Rozpočtové opatření č. 2/2024 sestavil finanční výbor a správce rozpočtu ke dni 6.3.2024 bude zveřejněno na úřední desce a je (*přílohou č. 36 tohoto zápisu*)

Dotazy, připomínky? Není-li tomu tak, navrhuji přijmout usnesení:

č. 8.16.2.) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2024

Hlasování: 5 pro návrh. Zdržel: 1 (Horkelová) Schváleno.

17.) Diskuse

p. Horkelová – Mohli bychom dělat pozvánku podrobnější, více rozepsat? Odpovídá p. starosta

p. [obrazek] – Mohl by být např. interaktivní odkaz. Odpovídá p. starosta

p. [obrazek] – Stačí se podívat do Bílovce na pozvánku na zasedání zastupitelstva. Odpovídá P. starosta

p. [obrazek] – Je možné nahlédnout do soupisu vyřazeného majetku? Odpovídá P. Starosta, p. Slezáčková

p. Horkelová – Je možné, do zápisu ze zasedání zastupitelstva, psát i odpovědi? Odpovídá p. starosta

p. [obrazek] členovi kontrolního výboru – Danek Hynek – Jak má obec nastaveny podmínky pro udělování bytů? Odpovídá p. Hynek

p. [obrazek] – Máte přehled o tom jak se přidělují obecní byty a jaké jsou podmínky?- osloven p. Trubianský. Odpovídá p. Trubianský

- p. [redacted] fotbalový klub Bílov – projednávání ohledně dvou unimobuněk – proč nám nebylo vyhověno. Chceme pouze vyjádření zastupitelů jestli lze tento projekt realizovat. Odpovídá p. starosta
- P. [redacted] nastínit jak si představují výstavbu klubovny – ve formě unimobuněk. Jak si představují financování, jak doposud funguje fotbalový klub Bílov, jaké mají finanční možnosti Reagují p. Horkelová, p. starosta,
- p. Slezáčková - V jakém časovém horizontu se daná akce pohybuje – cca 2 roky? Odpovídá p. [redacted]
- p. starosta - Kdo by byl nositelem daného projektu – fotbalový klub? Odpovídá [redacted]
- p. [redacted] - O jakém přesném místě se bavíme – fotbalové klubovně, proč to není na druhé straně u současných šaten? Odpovídá p. [redacted], p. [redacted]
- p. [redacted] - Nedá se klubovna řešit v místě nového Bikrosu?
- p. [redacted] - Proč je provoz fotbalového klubu (80000,- Kč kterou dotujete sami) ztrátový, opravdu je provoz tak nákladný? Odpovídá p. [redacted]
- p. [redacted] - Jak má obec nastavené pronájmy s restaurací, když je to obecní hospoda a fotbalisté si musí platit pronájem sportovní haly? Odpovídá p. starosta
- p. [redacted] V posledním zpravodaji, kde vyšel článek o P[redacted] nikde neuvedla, že reprezentuje za klub Bikros Bílov? Odpovídá p. starosta, p. Slezáčková

19.) Závěr čas ukončení 18:42

Zapsala Eva Slezáčková..... [redacted]

Ověřovatelé : Ladislav Trubianský [redacted]

Daniel Hynek ... [redacted]

[redacted]

Zdeněk Fusik, starosta