



SMLOUVA O DÍLO

„Novostavba garáže, skladu a dílny pro obec Bílov“

I.

Smluvní strany

1. Obec Bílov

Se sídlem: Bílov 5, 743 01

Zastoupena: Zdeňkem Fusikem, starostou obce

IČ: 48430749

DIČ: CZ48430749

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-565430227 / 0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Zdeňěk Fusík, starosta obce, email: starosta@bilov.cz, tel.: 724 180 529

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace Stavby:

Zdeňěk Fusík, starosta obce, email: starosta@bilov.cz, tel.: 724 180 529

(dále jen „objednatel“)

2. BISTA-KBW s.r.o.

Se sídlem: Mlýnská 679, 743 01 Bílovec

Zastoupena: Radovanem Witošem, jednatelem

IČ: 25397257

DIČ: CZ25397257

Bankovní spojení: ČSOB Nový Jičín

Číslo účtu: 238400389/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. 18508 C.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Radovan Witos, e-mail: bista@tiscali.cz, tel.: +420 608 811 805

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace Stavby:

Radovan Witos, e-mail: bista@tiscali.cz, tel.: +420 608 811 805

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. mimo § 2620 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Účelem smlouvy je uzavření smluvního vztahu na realizaci novostavby garáže, skladu a dílny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Tato smlouva stanoví vymezení základních pojmů takto:
 - Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí lhůta nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne následujícího po vzniku právní skutečnosti.
5. Zhotovitel potvrzuje, že:
 - převzal od objednatele příslušnou projektovou dokumentaci,
 - detailně se seznámil s rozsahem a povahou díla,
 - jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla,
 - je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
 - disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
6. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace.
7. Pro výklad smluvních podmínek je stanovena následující priorita dokumentů:
 - a) smlouva o dílo včetně všech jejích příloh,
 - b) zadávací dokumentace.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, podle ustanovení této smlouvy, platných právních a technických předpisů upravujících provádění stavebních děl provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracoval v dubna 2020 PROJECT-WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka, IČ: 29295548, autorizace: Ing. Štěpán Mackovík,
 - položkového rozpočtu Stavby, označeného jako Příloha č. 1 této smlouvy,

- příslušného stavebního povolení.

novostavbu garáže, skladu a dílny pro obec Bílov, která bude použita pro činnosti spojené s údržbou majetku obce

(dále také jako „dílo“ nebo „stavba“).

2. Dále je, v případě potřeby, součástí provedení díla i níže uvedené plnění:

- a) zajištění v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích povolení zvláštního užívání dotčených komunikací a zároveň dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, požádání o stanovení přechodné úpravy provozu na této komunikaci (jedná se o přechodné dopravní značení), včetně úhrady poplatků,
- b) projednání a zajištění užívání veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- c) zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- d) zajištění před realizací díla aktualizaci vyjádření dotčených správců sítí v daném území stavby v souladu s realizací díla,
- e) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- f) dodávka a montáž identifikačních tabulí stavby (název stavby, investor, dodavatel, TDS včetně kontaktních spojení),
- g) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- h) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- i) zajištění stavby z hlediska bezpečnosti (např. oplocení, zajištění vč. osvětlení výkopů, úklid, přístupnost, hluk, přerušeni dodávky energií aj.),
- j) zajištění bezpečnosti práce, ochrany majetku a životního prostředí,
- k) při řešení dočasného dopravního značení musí být řešen i pohyb chodců, který bude převeden na komunikaci,
- l) plnění a dodržování podmínek všech vydaných povolení vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky, včetně stanovisek a požadavků všech dotčených osob,
- m) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- n) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné a datové podobě,
- o) fotodokumentace o průběhu prací (každé foto bude opatřeno popisem a polohou místa dle projektové dokumentace a datem pořízení),
- p) geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně všech přeložek inženýrských sítí, a to 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg a 2x v listinné podobě,
- q) vypracování geometrických plánů stavby pro její zápis do katastru nemovitostí,
- r) výrobní či dílenská dokumentace stavby v těch částech stavby, kde zhotovitel stavby není schopen realizovat dílo dle zadávací dokumentace stavby,
- s) uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením majitelů, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům,
- t) doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména doklady prokazující provedení částí díla dle tohoto článku této smlouvy,

- u) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - v) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - w) realizační položkový rozpočet stavby, obsahující veškeré změny, záměny, vícepráce a méněpráce, vyhotovený po ukončení stavby ve formátu a dle požadavků objednatele.
 - x) provedení přejímky stavby,
 - y) poskytnutí potřebné součinnosti k vydání kolaudačního souhlasu u stavebního úřadu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla:
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací Stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací Stavby,
 - c) informovat určeného zástupce Objednatele (popřípadě) Technický dozor stavebníka a všech podstatných změnách díla s dopadem i bez dopadu na jeho cenu či užité vlastnosti.
4. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní (dílenské) dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **nejpozději do 210-ti kalendářních dnů** ode dne zahájení realizace díla.

Předpokládaný termín zahájení realizace díla je stanoven **nejdříve od dubna 2022**, přičemž za den zahájení realizace díla je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, ke kterému dojde po podpisu této smlouvy, a to do 5-ti kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště.

Vlastní stavební práce budou zahájeny maximálně do 3 pracovních dnů od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Za den zahájení realizace díla je však považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště.

Za den dokončení realizace díla se považuje den, kdy dojde k **protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání a současně k předání a převzetí kompletní**

dokumentace pro vydání kolaudačního souhlasu u stavebního úřadu, je-li tento souhlas vyžadován (dále i jako „Termín dokončení“).

Termín, do kdy má být dílo provedeno, může být prodloužen:

- a) jestliže překážky bránící provedení díla vzniknou tím, že objednatel neposkytne součinnost zhotoviteli při provádění díla,
- b) jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (např. zásadním nedostatkem konkrétních stavebních hmot na trhu), jejichž vznik nebylo možné objektivně předpokládat,
- c) dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám zadávacích podkladů (projektové dokumentace) objednatele, které mohou mít vliv na změnu původně sjednaného předmětu plnění, a/nebo ceny díla (jeho části).

Termín pro dokončení díla může být prodloužen pouze o dobu, po kterou trvaly překážky uvedené v písm. a) až c) tohoto odstavce, případně do doby jejich odstranění, a to na základě dohody obou smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě. O vzniku překážek dle výše uvedených bodů rozhoduje vždy Objednatel ve spolupráci s TDS, a to na návrh Zhotovitele.

2. Místem plnění je **katastrální území Bilov, parc. č. st. 32/1 (5266), 143, 145/1, 145/2, 145/3, 3775/2**, blíže viz projektová dokumentace.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků, z důvodů nepříznivých klimatických podmínek bránících řádnému provedení Stavby, či z jiných provozně-technických důvodů na jeho straně, o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. Rozhodnutí o přerušení provádění díla učiněné Objednatelstaví běh smluvní lhůty zhotovení díla a po dobu tohoto přerušení smluvní termín plnění neběží. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště.
4. Pokud objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 3 měsíců od doručení rozhodnutí o přerušení provádění prací na díle, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.
5. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na Stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celkem: 4 681 598,- Kč bez DPH, 5 664 734,- Kč s DPH.

Položkový rozpočet Stavby je Přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel zaručuje jeho úplnost. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze dohodou smluvních stran a za těchto podmínek:
 - a) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo k jeho rozšíření na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení.
 - b) V případě, že v průběhu realizace díla vzniknou na straně zhotovitele náklady převyšující dohodnutou cenu díla, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel věděl nebo mohl rozumně předpokládat, že dojde ke zvýšení ceny díla. Náklady, převyšující dohodnutou cenu díla, objednatel uhradí pouze tehdy, bude-li ze strany zhotovitele splněna tato informační povinnost a objednatel se zvýšením ceny projeví písemný souhlas.
 - c) Jestliže v průběhu realizace díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, a ani nemohl předvídat, např. skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace či dojde k zásadním cenovým pohybům na trhu stavebních hmot, které překročí i aktuální ceníkovou cenu daného plnění dle aktuálního platného oceňovacího předpisu RTS. Zhotovitel však tuto skutečnost musí Objednateli věrohodně prokázat a Objednatel tuto argumentaci přijme.
 - d) V případě méněprací nebo v případě víceprací jsou obě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě vypracovaný objednatelem, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení a cenu díla.
 - e) Jestliže objednatel odsouhlasí nové ocenění, vyhotoví písemný dodatek k této smlouvě, který bez zbytečného odkladu zašle zhotoviteli.
 - f) Zhotovitel vyjádří svůj souhlas s dodatkem k této smlouvě tím, že jej podepíše a bez zbytečného odkladu jej zašle objednateli. Zhotovitel má právo vyjádřit své připomínky k dodatku nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení dodatku objednatelem.
 - g) Jestliže zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení dodatku objednatelem neodešle podepsaný dodatek nebo své připomínky k jeho znění objednateli, má se za to, že jím realizované vícepráce byly předmětem díla, a že byly v ceně díla zahrnuty.
 - h) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky.
 - i) Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle aktuálního ceníku RTS, podle toho, která z těchto částek bude nižší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak v duchu ustanovení čl. V, bodu 3, písm. c) této smlouvy.
 - j) V případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů je zhotovitel k ceně díla bez DPH, nebo jeho části (viz níže platební podmínky), povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

Poznámka: Ke každé změně (vícepráce/méněpráce) musí být zhotovitelem předložen Změnový list, který bude obsahovat odůvodnění, proč ke změně dochází z pohledu realizace stavebních prací, srozumitelný popis změny včetně specifikace použitých materiálů nebo technologií, a musí být předloženo odůvodnění přímého zadání zhotoviteli s odkazem na ustanovení právního předpisu (dle § 222 ZZVZ), který takový postup umožňuje. Změnový list podepisuje zhotovitel a schvaluje svým podpisem objednatel, TDS a AD. Zhotovitel ke změně doloží také Rozpočet změny, a to ve formátu *.xls, *.PDF s podpisem zhotovitele. Rozpočet změny může obsahovat i více změnových listů najednou a musí být vyhotoven ve shodné struktuře jako „vysoutěžený“ rozpočet (tj. oceněný zhotovitelem v rámci proběhlého výběrového řízení).

4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) IČ objednatele, název Stavby,
 - b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. odst. 2; je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - e) přílohou každé faktury bude zjišťovací protokol, soupis skutečně provedených prací za příslušný kalendářní měsíc podepsaný zástupcem zhotovitele a odsouhlasený osobou vykonávající TDS, bez soupisu skutečně provedených prací bude faktura neúplná,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající TDS. Bez této přílohy není Zhotovitel oprávněn závěrečnou fakturu za realizaci díla vystavit.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH a dle postupu stavebních prací sjednávají smluvní strany **dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Nedílnou součástí každé faktury bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsaný Zhotovitelem, zástupcem Objednatele a osobou vykonávající TDS.
Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena až po předání a převzetí díla jako celku bez jakýchkoliv vad a nedodělků (vč. těch nebránících užívání) a současně po převzetí kompletní dokumentace pro vydání kolaudačního souhlasu u stavebního úřadu, je-li tento vyžadován.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

5. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací za příslušný kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě ke kontrole a odsouhlasení. Objednatel je povinen se k soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jejich obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem a souvisejícími doklady souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovních dnů po odsouhlasení.
8. Zhotovitel doručí faktury v listinné podobě osobně na podatelnu objednatele nebo v elektronické formě se svým zaručeným elektronickým podpisem na elektronickou podatelnu objednatele (obec@bilov.cz) nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování díla v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Nejpozději při předání díla provede zhotovitel rozdělení nákladů dodávek díla dle požadavků objednatele pro potřeby převedení stavby do dlouhodobého hmotného majetku.
13. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

14. **Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že dílo nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za**

osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH a informace GFŘ a MF ČR ze dne 09.11.2011). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem budou vystavené faktury za předmětné plnění, včetně daně z přidané hodnoty.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, technický dozor stavebníka

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na Stavbu a staveniště.
2. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla přenést kteroukoli ze svých pravomocí na osobu pověřenou technickým dozorem, a to písemným zmocněním, ve kterém vymezí rozsah pravomocí delegovaných na technický dozor. Objednatel je oprávněn přenesení pravomocí na technický dozor také kdykoli písemně zrušit.

Technický dozor je oprávněn ke všem jednáním vymezeným v písemném zmocnění a není-li takového vymezení, tak ke všem jednáním technického charakteru, jak jsou vymezeny v této smlouvě. Technický dozor není oprávněn jakkoli měnit, doplňovat ani ukončovat smlouvu.

Technický dozor je zejména oprávněn kontrolovat provádění díla ze strany zhotovitele, ukládat pokyny zhotoviteli k provádění díla, provádět zápisy ve stavebním deníku a kontrolovat jeho obsah.

Osoby vykonávající činnost TDS a koordinátora BOZP budou zhotoviteli sděleny při předání a převzetí staveniště.

3. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, a to do 5-ti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak (zejména s ohledem na klimatické podmínky). O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany protokol.

2. Obvod staveniště u jednotlivých částí díla je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a předat objednateli staveniště ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy. Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu vznikly v souvislosti s nedodržením tohoto termínu.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na Stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - e) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do Stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do Stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v Příslušné dokumentaci vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané Příslušné dokumentace. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli soupis zjištěných vad a nedostatků Příslušné dokumentace s dopadem na sjednanou cenu díla včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Zhotovitel zajistí Stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí Stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění Stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch. Povinnosti vymezené tímto ustanovením se vztahují výlučně k vlastní činnosti zhotovitele při provádění díla.

4. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti příslušné dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění Stavby dle stavebního zákona. Příslušná dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopii příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci výběrového řízení a zajistit odborné vedení Stavby stavbyvedoucím, který splňuje kvalifikační požadavky kladené na tohoto v Zadávací dokumentaci – profesní způsobilosti a technické kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude doložena doklady dle odst. 6 věta druhá tohoto článku, případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.
8. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení Stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
13. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány jen po předchozím oznámení objednateli.
14. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi a poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to

včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na Stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace Stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

15. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů.

16. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny ve stavebním deníku; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zaslány v elektronické podobě.

17. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny před zakrytím díla (jeho části) k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených Stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se Stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.

2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

- časový postup prací a jejich kvalitu,
- druh použitých materiálů a technologií,
- zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti Příslušné dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění Stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
- stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků,
- klimatické podmínky v místě plnění,
- veškeré skutečnosti související s přerušením prací trvajícím déle než jeden pracovní den,
- veškeré změny a úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace,
- veškeré vícepráce a méněpráce.

Jestliže dojde k neočekávané okolnosti nebo události, která má vliv nebo zvláštní význam na provádění díla, zhotovitel pořídí (je-li to možné) příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.

5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.

6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

XII. Předání díla

1. Přejímací řízení ucelených částí díla bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá s výhradami či bez výhrad nebo nepřejímá,
 - h) datum a místo sepsání protokolu,
 - i) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělků v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo převezme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), zhotovitel tyto vady a nedodělků odstraní do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak. O odstranění vad a nedodělků, vytčených při převzetí díla s výhradami, bude sepsán zápis, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/pro vydání kolaudačního rozhodnutí zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
6. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky Stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo **záruku za jakost** (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) **60 měsíců** na provedené stavební práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.(dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla (jeho ucelené části) objednatel bez výhrad. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, které nevznikly zaviněním objednatel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku smlouvy.
5. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

Objednatel bude vady díla oznamovat na:

- e-mail: bista@tiscali.cz, nebo
- adresu: Mlýnská 679, 743 01 Bílovec.

7. Objednatel má právo na odstranění vady opravou, neuplatní-li v oznámení jiný nárok; je-li vadně plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 10 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace Stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatel.
9. Zhotovitel je povinen písemně vyzoomět objednatel o provedení opravy vady a opravené dílo předat objednateli, přičemž čl. XII. této smlouvy se aplikuje přiměřeně. Zhotovitel poskytne záruku za jakost na provedenou opravu v délce dle odst. 3 tohoto článku.
10. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
11. V případě, že zhotovitel písemně oznámí objednateli, že jím vytčenou vadu nepovažuje za záruční vadu, je objednatel oprávněn zajistit posouzení vady znalcem na základě znaleckého posudku.

Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel, který současně nejpozději do tří dnů zahájí odstraňování vady.

Nebude-li se, podle znaleckého posudku, jednat o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení objednatel.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla (jeho dílčí části) objednatelem bez výhrad.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na Stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně ve výši celkové ceny bez DPH uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy, se spoluúčastí nepřesahující výši 5 % z pojistné částky. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody v souvislosti se stavebně - montážní činností.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli kdykoliv na požádání k nahlédnutí kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech případných dodatků.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném touto smlouvou, ve znění jejich případných dodatků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení. V případě, že reklamovaná vada brání řádnému užívání díla a/nebo v důsledku její existence hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení.
7. V případě nedodržení termínu pro doručení faktur ve smyslu článku VI. odst. 13 ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ/fakturu.

8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 1 písm. e) této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč za každé porušení smluvní povinnosti a každý den prodlení.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně příslušná dokumentace a doklady dle čl. X. odst. 4 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. XIV. odst. 5 a 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení.
11. V případě, že zhotovitel nezajistí přítomnost odborně způsobilé osoby (stavbyvedoucího) na Stavbě po celou dobu její realizace, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
14. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být jednostranně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIV. odst. 5 a 6 této smlouvy do 10 dnů ode dne požádání objednatele k jejich nahlédnutí,
 - c) nezahájení stavebních prací zhotovitelem (s výjimkou případů, kdy zahájení stavebních prací brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatel po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X. odst. 6 nebo 7 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bude-li zjištěno, že zhotovitel je v úpadku nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení nebo je v likvidaci.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud

provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

5. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou.
6. Smluvní strany si ujednaly, že odstoupením od smlouvy v případech dle odst. 2 písm. b) a c) a odst. 3 písm. a), b) tohoto článku se smlouva zrušuje od počátku, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele hospodářský význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy smluvní strany sjednávají, že se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
7. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje do budoucna, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši odpovídající hodnotě plnění předmětu této smlouvy do odstoupení od smlouvy, tj. to, o co se objednatel obohatil, a to za předpokladu, že plnění předmětu této smlouvy do odstoupení bylo zhotovitelem provedeno v náležitě kvalitě a za podmínek této smlouvy.
8. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

Článek XVII.

Vyšší moc

1. Pro účely Smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání, pandemie virové choroby COVID-19 nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním Smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané Smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění Smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem ke Smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zasláným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od Smlouvy.

XVIII.

Závěrečná a zvláštní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich „užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva považuje za doručenou tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany, pokud ve smlouvě není stanoveno jinak. Pro případ doručování prostřednictvím pošty si smluvní strany sjednávají, že zásilka je druhé smluvní straně doručena desátým dnem ode dne jejího odeslání první smluvní stranou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. V případě podpisu smlouvy **v listinné podobě**, bude tato smlouva vyhotovena **ve třech stejnopisech s platností originálu** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
8. V případě podpisu smlouvy **v elektronické podobě** se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednajících osob. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena **v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu**, na základě, kterého si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
 - Nedílnou součástí této smlouvy je: **Příloha č. 1: Položkový rozpočet – výkaz výměr**
10. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce Bílov dne 29.03.2022 usnesením č. 21.3.1.

V Bílově, dne 13. 4. 2022



za objednatele

Zdeněk Fusík, starosta obce

BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO : 25307257 DIČ: CZ25397257

V Bílovci, dne 5.4.2022

za zhotovitele

Radovan Witos, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004-2020

Stavba: Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Uchazeč:
BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Projektant:
PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.03.2022

IČ: 48430749

DIČ:

IČ: 25397257
DIČ: CZ25397257

IČ: 29295548
DIČ: CZ29295548

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 4 681 598,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 681 598,00	983 136,00
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 664 734,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

OBEC BÍLOV

743 01 BÍLOV 5

IČ: 48430749, DIČ: CZ48430749

BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO : 25397257 DIČ: CZ25397257

Datum a podpis:

13.4.2022

Razítko

Datum a podpis:

5.4.2022

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004-2020

Stavba: Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Místo: Datum: 21.03.2022

Zadavatel: Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant: PROJECT WORK s.r.o.,
Panská 395, 742 13
Studénka

Uchazeč: BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 681 598,00	5 664 734,00
200	Novostavba	3 872 905,00	4 686 215,00
400	Přípojky inženýrských sítí	679 251,00	821 894,00
500	VRN	129 442,00	156 625,00

BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO: 25288550



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

200 - Novostavba

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.03.2022

IČ:

48430749

DIČ:

IČ:

25397257

DIČ:

CZ25397257

IČ:

29295548

DIČ:

CZ29295548

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 872 905,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 872 905,00	21,00%	813 310,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 686 215,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO: 25397257 DIČ: CZ25397257

Datum a podpis:

13.4.2022

Razítko

Datum a podpis:

18.4.2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

200 - Novostavba

Místo:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel: Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant: PROJECT WORK
s.r.o., Panská 395,
742 13 Studénka

Uchazeč: BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 872 905,00

HSV - Práce a dodávky HSV

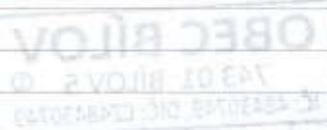
2 126 960,00

1 - Zemní práce	100 370,00
2 - Zakládání	375 976,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	516 658,00
5 - Komunikace pozemní	160 374,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	691 477,00
8 - Trubní vedení	2 222,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	112 072,00
998 - Přesun hmot	167 811,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 745 945,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	109 485,00
713 - Izolace tepelné	35 049,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 911,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	20 833,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 801,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	9 300,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	83 944,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	36 176,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 359,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	82 831,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	23 844,00
751 - Vzduchotechnika	1 764,00
762 - Konstrukce tesařské	245 977,00
763 - Konstrukce suché výstavby	263 580,00
764 - Konstrukce klempířské	342 145,00
766 - Konstrukce truhlářské	135 669,00
767 - Konstrukce zámečnické	204 828,00
771 - Podlahy z dlaždic	22 275,00
781 - Dokončovací práce - obklady	27 194,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 761,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	35 219,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

200 - Novostavba

Místo:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel:

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 872 905,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 126 960,00
D	1		Zemní práce				100 370,00
1	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	100,319	142,00	14 245,00
	VV		pod novou budovu				
	VV		169,3*0,5/2		42,325		
	VV		pro zpevněné plochy z bet. dlažby				
	VV		156,74*0,37		57,994		
	VV		Součet		100,319		
2	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	59,927	761,00	45 604,00
	VV		základové pásy				
	VV		21,719		21,719		
	VV		drenáž				
	VV		(22,6+9,0)*2*0,6*0,65		24,648		
	VV		22,6*1,0*0,6 *zeď ze ztrac. bednění ve svahu		13,560		
	VV		Součet		59,927		
3	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	160,246	43,80	7 019,00
	VV		100,319		100,319		
	VV		59,927		59,927		
	VV		Součet		160,246		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	160,246	19,90	3 189,00
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	38,208	236,00	9 017,00
	VV		zásyp rýhy kolem základových pásů pro drenáž				
	VV		(22,6+9,0)*2*0,6*0,65		24,648		
	VV		zásyp vytěženou zeminou				
	VV		22,6*1,0*0,6		13,560		
	VV		Součet		38,208		
6	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	44,366	480,00	21 296,00
	VV		zásyp rýhy kolem základových pásů pro drenáž				
	VV		(22,6+9,0)*2*0,6*0,65*1,8		44,366		
D	2		Zakládání				375 976,00
7	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	19,217	43,70	840,00
	VV		drenážní potrubí kolem objektu				
	VV		(22,4+8,2)*2*0,1*3,14		19,217		
8	M	69311033	geotextilie tkaná separační, filtrační, výtužná PP pevnost v tahu 20kN/m	m2	22,100	22,80	504,00
	VV		19,217*1,15 Přepočtené koeficientem množství		22,100		
9	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	61,200	305,00	18 666,00
	VV		drenážní potrubí kolem objektu				
	VV		(22,4+8,2)*2		61,200		
10	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopisku	m3	35,000	1 180,00	41 300,00
	VV		S7 - pod základovou desku, tl. podsypu 250 mm				
	VV		2*6,0*7,0*0,25		21,000		
	VV		8,0*7,0*0,25		14,000		
	VV		Součet		35,000		
11	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	24,168	3 624,00	87 585,00
	VV		21,2*7,6*0,15		24,168		
12	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	23,040	434,00	9 999,00
	VV		(21,2+7,6)*2*0,4		23,040		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	23,040	118,00	2 719,00
14	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,715	47 900,00	34 249,00
	W		Kari 6/100/100 -4,44kg/m2				
	W		21,2*7,6*4,44/1000		0,715		
15	K	274321311	Základové pásy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	21,719	3 624,00	78 710,00
	W		(19,9*2+6,8*3)*0,5*0,53		15,953		
	W		(2*1,0+7,8)*0,5*0,93		4,557		
	W		3,25*0,4*0,93		1,209		
	W		Součet		21,719		
16	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,188	50 800,00	9 550,00
	W		8x R10 délka pásů 21,4m - 0,64kg/m				
	W		21,4*8*0,64/1000		0,110		
	W		řmínky - R6 - 0,222kg/m				
	W		19,9/0,16*2,52*0,222/1000		0,070		
	W		1,5/0,16*3,72*0,222/1000		0,008		
	W		Součet		0,188		
17	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	3,250	1 188,00	3 861,00
	W		opěrná zeď na základovém pásu š. 400 mm				
	W		3,25*1,0		3,250		
18	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	38,600	1 650,00	63 690,00
	W		(2*21,2+4*6,8)*0,25		17,400		
	W		21,2*1,0		21,200		
	W		Součet		38,600		
19	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,489	49 700,00	24 303,00
	W		základové pásy - ztracené bednění - 40kg/m3				
	W		(2*21,2+4*6,8)*0,25*0,3*40/1000		0,209		
	W		21,2*1,0*0,3*40/1000		0,254		
	W		opěrná zeď na základovém pásu š. 400 mm - 40kg/m3				
	W		3,25*1,0*0,2*40/1000		0,026		
	W		Součet		0,489		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				516 658,00
20	K	311272231	Zdivo z pórabetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	194,947	1 898,00	370 009,00
	W		obvodové zdivo				
	W		(21,2+7,0*2)*3,5		123,200		
	W		21,2*2,5		53,000		
	W		štity				
	W		2*7,6*2,49/2		18,924		
	W		vnitřní stěny				
	W		2*7,0*3,75		52,500		
	W		odpočet otvorů				
	W		okna				
	W		-4*1,5*1,0		-6,000		
	W		-2*1,5*1,25		-3,750		
	W		-2*0,6*0,75		-0,900		
	W		-0,9*0,75		-0,675		
	W		vrata				
	W		-2,4*2,38		-5,712		
	W		-3*3,0*3,25		-29,250		
	W		dveře				
	W		-1,0*2,7		-2,700		
	W		vnitřní dveře				
	W		-2*0,9*2,05		-3,690		
	W		Součet		194,947		
21	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 2200 mm	kus	2,000	230,00	460,00
	W		P5				
	W		2		2,000		
22	M	59321134	překlad železobetonový RZP vylehčený 2790x140x190mm	kus	2,000	998,00	1 996,00
23	K	317142422	Překlad nenosný pórabetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	3,000	629,00	1 887,00
	W		nad dveře v příčkách				
	W		3		3,000		
24	K	317143451	Překlad nosný z pórabetonu ve zdech tl 300 mm dl do 1300 mm	kus	3,000	2 461,00	7 383,00
	W		P4				
	W		3		3,000		
25	K	317143452	Překlad nosný z pórabetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	1,000	2 875,00	2 875,00
	W		P1				
	W		1		1,000		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	317143454	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 1800 do 2100 mm	kus	6,000	3 738,00	22 428,00
	VV		P2		6,000		
	VV		6				
27	K	317143455	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	4 186,00	4 186,00
	VV		P3		1,000		
	VV		1				
28	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,377	9 610,00	3 623,00
	VV		A4 - IPE 140 - 12,9kg/m		0,163		
	VV		2*6,3*12,9/1000				
	VV		A5		0,214		
	VV		2*8,3*12,9/1000		0,377		
	VV		Součet				
29	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,377	36 000,00	13 572,00
30	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	10,290	695,00	7 152,00
	VV		2*2,1*2,6		10,920		
	VV		1,65*2,6		4,290		
	VV		odpočet otvorů dveří				
	VV		-3*0,8*2,05		-4,920		
	VV		Součet		10,290		
31	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	26,190	943,00	24 697,00
	VV		příčka v m 1.07		24,990		
	VV		7,0*3,57				
	VV		instalační přízdívka wc v m 1.06		1,200		
	VV		1,0*1,2				
	VV		Součet		26,190		
32	K	389841111	Komínové těleso jednorůduchové nerezové s izolovanými izostatickými vložkami D 16 cm v 3 m založené na stěně vyložení konzol do 570 mm	soubor	1,000	32 200,00	32 200,00
33	K	389842111	Komín jednorůduchový nerez s TI tl 25 mm s nerez vložkami D 15 cm v 3 m založený na konzolách dl do 450 mm	soubor	1,000	19 700,00	19 700,00
34	K	389842201	Příplatek ke komínu nebo kouřovodu nerez s TI tl 25 mm s nerez vložkami D 15 cm bez uchycení ZKD 1m výšky	m	1,000	2 830,00	2 830,00
35	K	389842301	Ukončení komínu jednorůduchového nerez s TI tl 25 mm s nerez vložkami D 15 cm upevněného na fasádě	kus	1,000	1 660,00	1 660,00
	D	5	Komunikace pozemní				160 374,00
36	K	564740011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 120 mm	m2	18,540	158,00	2 929,00
	VV		okapový chodník kolem objektu		18,540		
	VV		(7,8+22,48+6,8)*0,5				
37	K	564770111.R00	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 250 mm	m2	156,740	299,00	46 865,00
38	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pí do 300 m2	m2	156,740	315,00	49 373,00
39	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	172,414	355,00	61 207,00
	VV		156,74*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		172,414		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				691 477,00
40	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,420	428,00	3 176,00
	VV		Vodovodní potrubí		1,400		
	VV		14,0*0,1				
	VV		Kanalizace		0,150		
	VV		1,5*0,1		0,150		
	VV		1,0*0,15				
	VV		Topení		5,720		
	VV		57,2*0,1		7,420		
	VV		Součet		7,420		
41	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	284,358	236,00	67 108,00
	VV		potažení vnitřních stěn		92,820		
	VV		m 1.01				
	VV		(7,0+6,0)*2*3,57				
	VV		odpočet otvorů		-3,750		
	VV		-2*1,5*1,25		-2,700		
	VV		-1,0*2,7		-9,750		
	VV		-3,0*3,25		-3,690		
	VV		-2*0,9*2,05		107,100		
	VV		m 1.02				
	VV		(8,0+7,0)*2*3,57				
	VV		odpočet otvorů		-3,000		
	VV		-2*1,5*1,0				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			-2*3,0*3,25		-19,500		
VV			-0,9*2,05		-1,845		
VV			m 1,03				
VV			(3,3+2,1)*2*2,5		27,000		
VV			odpočet otvorů				
VV			-0,8*2,05		-1,640		
VV			-0,9*2,05		-1,845		
VV			-0,9*0,75		-0,675		
VV			m 1,04				
VV			(2,1+1,85)*2*2,5		19,750		
VV			odpočet otvorů				
VV			-2*0,8*2,05		-3,280		
VV			m 1,05, m 1,06				
VV			2*(1,85+1,0)*2*2,5		26,500		
VV			-2*0,8*2,05		-3,280		
VV			-2*0,6*0,75		-0,900		
VV			m 1,07				
VV			(7,0+3,61)*2*3,57		75,755		
VV			odpočet otvorů				
VV			-2*1,5*1,0		-3,000		
VV			-2,4*2,38		-5,712		
VV			Součet		284,358		
42	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	284,358	303,00	86 160,00
	VV		omítka vnitřních ploch				
	VV		284,358		284,358		
43	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	13,040	807,00	10 523,00
44	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,040	295,00	3 847,00
	VV		ostění otvorů				
	VV		4*(1,5+1,0*2)*0,25		3,500		
	VV		2*(1,5+1,25*2)*0,25		2,000		
	VV		2*(0,6+0,75*2)*0,25		1,050		
	VV		(0,9+0,75*2)*0,25		0,600		
	VV		(1,0+2,7*2)*0,25		1,600		
	VV		(2,4+2,38*2)*0,25		1,790		
	VV		2*(0,9+2,05*2)*0,25		2,500		
	VV		Součet		13,040		
45	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	80,660	44,60	3 597,00
	VV		ostění otvorů				
	VV		4*(1,5+1,0*2)		14,000		
	VV		2*(1,5+1,25*2)		8,000		
	VV		2*(0,6+0,75*2)		4,200		
	VV		(0,9+0,75*2)		2,400		
	VV		(1,0+2,7*2)		6,400		
	VV		(2,4+2,38*2)		7,160		
	VV		3*(3,0+3,25*2)		28,500		
	VV		2*(0,9+2,05*2)		10,000		
	VV		Součet		80,660		
46	M	63127466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	74,193	20,40	1 514,00
	VV		70,66*1,05 Přepočtené koeficientem množství		74,193		
47	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	231,619	794,00	183 905,00
	VV		sokl				
	VV		(21,48+7,88*2)*0,77		28,675		
	VV		21,48*1,77		38,020		
	VV		odpočet části vrat a dveří				
	VV		-2,4*0,375		-0,900		
	VV		-1,0*0,375		-0,375		
	VV		-3*3,0*0,375		-3,375		
	VV		Mezisoučet		62,045		
	VV		obvodové zdívo				
	VV		(21,48+7,88*2)*3,62		134,809		
	VV		21,48*2,62		56,278		
	VV		štiny				
	VV		2*7,6*2,49/2		18,924		
	VV		odpočet otvorů				
	VV		okna				
	VV		-4*1,5*1,0		-6,000		
	VV		-2*1,5*1,25		-3,750		
	VV		-2*0,6*0,75		-0,900		
	VV		-0,9*0,75		-0,675		
	VV		vrata				
	VV		-2,4*1,63		-3,912		
	VV		-3*3,0*2,5		-22,500		
	VV		dveře				
	VV		-1,0*2,7		-2,700		
	VV		Mezisoučet		169,574		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
	vv		Součet		231,619		
48	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	172,965	265,00	45 836,00
	vv		169,574		169,574		
	vv		169,574*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		172,965		
49	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	65,147	316,00	20 586,00
	vv		62,045		62,045		
	vv		62,045*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		65,147		
50	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	231,619	40,40	9 357,00
51	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	46,320	127,00	5 883,00
	vv		(21,48+7,88)*2		58,720		
	vv		-3*3,0		-9,000		
	vv		-2,4		-2,400		
	vv		-1,0		-1,000		
	vv		Součet		46,320		
52	M	59051651	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	48,636	91,40	4 445,00
	vv		46,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,636		
53	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	193,480	56,70	10 970,00
	vv		rohovníky				
	vv		nároží budovy				
	vv		4*4,39		17,560		
	vv		okna				
	vv		4*(1,5+1,0*2)		14,000		
	vv		2*(1,5+1,25*2)		8,000		
	vv		2*(0,6+0,75*2)		4,200		
	vv		0,9+0,75*2		2,400		
	vv		dveře				
	vv		1,0+2,7*2		6,400		
	vv		vrata				
	vv		2,4+2,38*2		7,160		
	vv		3*(3,0+3,25*2)		28,500		
	vv		Mezisoučet		88,220		
	vv		omítkový připojovací profil				
	vv		okna				
	vv		4*(1,5+1,0*2)		14,000		
	vv		2*(1,5+1,25*2)		8,000		
	vv		2*(0,6+0,75*2)		4,200		
	vv		0,9+0,75*2		2,400		
	vv		dveře				
	vv		1,0+2,7*2		6,400		
	vv		vrata				
	vv		2,4+2,38*2		7,160		
	vv		3*(3,0+3,25*2)		28,500		
	vv		Mezisoučet		70,660		
	vv		okapní profil, nadpraží				
	vv		6*1,5		9,000		
	vv		2*0,6		1,200		
	vv		0,9		0,900		
	vv		1,0		1,000		
	vv		2,4		2,400		
	vv		3*3,0		9,000		
	vv		Mezisoučet		23,500		
	vv		parapetní profil				
	vv		6*1,5		9,000		
	vv		2*0,6		1,200		
	vv		0,9		0,900		
	vv		Mezisoučet		11,100		
	vv		Součet		193,480		
54	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	92,631	10,50	973,00
	vv		88,22*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		92,631		
55	M	59051476	profil zacišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	74,193	31,60	2 344,00
	vv		70,66*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		74,193		
56	M	59051510	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	24,675	34,10	841,00
	vv		23,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,675		
57	M	59051512	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	11,655	48,20	562,00
	vv		11,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,655		
58	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	19,768	619,00	12 236,00
	vv		sokl				
	vv		21,48*0,5		10,740		
	vv		2*7,88*(0,3+0,5)/2		6,304		
	vv		21,48*0,3		6,444		
	vv		odpočet částí vrat a dveří				
	vv		-2,4*0,3		-0,720		
	vv		-1,0*0,3		-0,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		-3*3,0*0,3		-2,700		
	vv		Součet		19,768		
59	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	191,053	431,00	82 344,00
	vv		plocha		191,053		
	vv		191,053		191,053		
60	K	623511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	0,210	639,00	134,00
	vv		ostění vrat a dveří				
	vv		2*0,3*0,1		0,060		
	vv		2*0,3*0,1		0,060		
	vv		3*0,3*0,1		0,090		
	vv		Součet		0,210		
61	K	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	9,472	462,00	4 376,00
	vv		ostění				
	vv		okna				
	vv		4*(1,5+1,0*2)*0,14		1,960		
	vv		2*(1,5+1,25*2)*0,14		1,120		
	vv		2*(0,6+0,75*2)*0,14		0,588		
	vv		(0,9+0,75*2)*0,14		0,336		
	vv		dveře				
	vv		(1,0+2,4*2)*0,14		0,812		
	vv		vrata				
	vv		(2,4+2,08*2)*0,14		0,918		
	vv		3*(3,0+2,95*2)*0,14		3,738		
	vv		Součet		9,472		
62	K	631311127	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	14,792	4 928,00	72 895,00
	vv		S7 - podlaha z drátkobetonu tl. 120 mm				
	vv		m 1,01				
	vv		42,0*0,12		5,040		
	vv		m 1,02				
	vv		56,0*0,12		6,720		
	vv		m 1,07				
	vv		25,27*0,12		3,032		
	vv		Součet		14,792		
63	K	631319203	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	19,334	993,00	19 199,00
	vv		21,2*7,6*0,12		19,334		
64	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,775	638,00	1 770,00
	vv		vyrovnání pod vnitřní parapety				
	vv		6*1,5*0,25		2,250		
	vv		2*0,6*0,25		0,300		
	vv		0,9*0,25		0,225		
	vv		Součet		2,775		
65	K	632451214	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl do 50 mm	m2	14,110	476,00	6 716,00
	vv		m 1,03				
	vv		6,93		6,930		
	vv		m 1,04				
	vv		3,88		3,880		
	vv		m1,05				
	vv		1,65		1,650		
	vv		m 1,06				
	vv		1,65		1,650		
	vv		Součet		14,110		
66	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	18,540	237,00	4 394,00
	vv		okapový chodník kolem objektu				
	vv		(7,8+22,48+6,8)*0,5		18,540		
67	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	38,580	401,00	15 471,00
	vv		okapový chodník kolem objektu				
	vv		8,8+22,48+7,3		38,580		
68	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	5,000	700,00	3 500,00
69	M	55331400	zároveň ocelová pro běžné zdění a párobeton s drážkou 100 levá/pravá 700	kus	3,000	1 130,00	3 390,00
70	M	55331414	zároveň ocelová pro běžné zdění a párobeton s drážkou 150 levá/pravá 800	kus	2,000	1 430,00	2 860,00
71	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	4,000	32,40	130,00
72	M	28619320	trubka kanalizační PE-HD D 110mm	m	1,500	290,00	435,00
	vv		3*0,5		1,500		
	D	8	Trubní vedení				2 222,00
73	K	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	1,000	1 570,00	1 570,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
74	M	59223820	vpust' uliční skruž betonová 290x500x50mm s osazením na kalový koš pro těžké naplaveniny	kus	1,000	652,00	652,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				112 072,00
75	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	31,880	237,00	7 556,00
	VV		Obruba zámkové dlažby		53,880		
	VV		21,48+10,85+10,85+5,6+5,1				
	VV		odpočet žlabu		-22,000		
	VV		-22,0				
	VV		Součet		31,880		
76	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	35,068	152,00	5 330,00
	VV		31,88*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		35,068		
77	K	916921112	Monolitické příkopy, krajníky nebo obrubníky pl do 0,15 m2 v přímce nebo oblouku r přes 20 m	m	21,500	760,00	16 340,00
78	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	30,000	92,20	2 766,00
	VV		22,48*2/1,5		29,973		
	VV		zakrouhlení na kusy		0,027		
	VV		0,027				
	VV		Součet		30,000		
79	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	15,000	74,20	1 113,00
	VV		kotvení pozednice B3		15,000		
	VV		30*0,5				
0	M	31111007	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M14	100 kus	1,000	305,00	305,00
81	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	4,000	88,60	354,00
	VV		m 1.01		2,000		
	VV		2				
	VV		m 1.02		2,000		
	VV		2				
	VV		Součet		4,000		
82	K	974032132	Výsekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 70 mm	m	71,200	76,60	5 454,00
	VV		Vodovodní potrubí		14,000		
	VV		14,0				
	VV		Potrubí topení		57,200		
	VV		57,2				
	VV		Součet		71,200		
83	K	974032142	Výsekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 70 mm	m	1,500	82,10	123,00
	VV		umyvadlo		1,500		
	VV		1,5				
84	K	974032164	Výsekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 150 mm š do 150 mm	m	1,000	167,00	167,00
	VV		WC		1,000		
	VV		1,0				
85	K	985671114	Ztužující věnce obrubní a příčné ze ŽB tř. C 25/30	m3	5,484	4 690,00	25 720,00
	VV		celý obvod		5,184		
	VV		(21,2+7,6)*2*0,3*0,3				
	VV		P6 - snížený ŽB věnec V3 - dl. 12,5m		0,300		
	VV		12,5*0,3*0,08				
	VV		Součet		5,484		
86	K	985675111	Bednění ztužujících věnců - zařízení	m2	36,560	433,00	15 830,00
	VV		celý obvod		34,560		
	VV		(21,2+7,6)*2*0,3*2				
	VV		P6 - snížený ŽB věnec V3 - dl. 12,5m		2,000		
	VV		12,5*0,08*2				
	VV		Součet		36,560		
87	K	985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	36,560	115,00	4 204,00
88	K	985676112	Výztuž. ztužujících věnců z oceli 10 505	t	0,533	50 300,00	26 810,00
	VV		Výztuž věnce 4xR18 + 2xR10, třminky R6 á 100 mm		0,353		
	VV		R14 - 1,21kg/m, R10 - 0,64kg/m, R6 - 0,222kg/m				
	VV		(21,2+7,6)*2*(4*1,21+2*0,64)/1000		0,180		
	VV		(21,2+7,6*2+8,7)*2/0,1*0,9*0,222/1000				
	VV		Součet		0,533		
D	998		Přesun hmot				167 811,00
89	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	527,707	318,00	167 811,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 745 945,00
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				109 485,00
90	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	161,120	11,20	1 805,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		základová deska				
	VV		21,2*7,6		161,120		
91	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,048	48 500,00	2 328,00
	VV		161,12*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,048		
92	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	105,215	24,50	2 578,00
	VV		Izolace základových pasů				
	VV		obvod				
	VV		(19,9*2+6,8*3)*(0,53+0,25+0,15+0,1)		62,006		
	VV		(2*1,0+7,8)*(0,93+0,25+0,15+0,1)		14,014		
	VV		3,25*(0,93+0,1)*2+3,25*0,4		7,995		
	VV		21,2*1,0 *nadzakladova zed ztrac. bedneni		21,200		
	VV		Součet		105,215		
93	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,037	48 500,00	1 795,00
	VV		105,215*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,037		
94	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	161,120	113,00	18 207,00
95	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	185,288	157,00	29 090,00
	VV		161,12*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		185,288		
96	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	105,215	130,00	13 678,00
97	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	120,997	157,00	18 997,00
	VV		105,215*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		120,997		
98	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 1 vrstva	m2	14,110	139,00	1 961,00
	VV		m 1.03				
	VV		6,93		6,930		
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Součet		14,110		
99	M	24551128	<i>stěrka hydroizolační dvousložková cementová pod keramickou dlažbu</i>	kg	35,275	85,40	3 012,00
	VV		14,11*2,5 'Přepočtené koeficientem množství		35,275		
100	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na betonu, 1 vrstva	m2	24,900	187,00	4 656,00
	VV		keramický obklad				
	VV		m 1.04				
	VV		(1,85+1,4)*2,0		6,500		
	VV		m 1.05, m 1.06				
	VV		2*(1,65+1,0)*2*2,0		21,200		
	VV		-2*0,7*2,0		-2,800		
	VV		Součet		24,900		
101	M	24551128	<i>stěrka hydroizolační dvousložková cementová pod keramickou dlažbu</i>	kg	62,250	85,40	5 316,00
	VV		24,9*2,5 'Přepočtené koeficientem množství		62,250		
102	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	13,850	65,00	900,00
	VV		m 1.04				
	VV		1,85+1,4		3,250		
	VV		m 1.05				
	VV		(1,65+1,0)*2		5,300		
	VV		m 1.06				
	VV		(1,65+1,0)*2		5,300		
	VV		Součet		13,850		
103	M	24771221	<i>páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm</i>	m	15,235	65,60	999,00
	VV		13,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,235		
104	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	5,000	37,20	186,00
105	M	59054004	<i>páska pružná těsnící hydroizolační-roh</i>	kus	5,500	134,00	737,00
	VV		5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,500		
106	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 062,450	3,05	3 240,00
D	713		Izolace tepelné				35 049,00
107	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	14,110	25,30	357,00
	VV		m 1.03				
	VV		6,93		6,930		
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		m1,05				
	vv		1,65		1,650		
	vv		m 1,06				
	vv		1,65		1,650		
	vv		Součet		14,110		
108	M	28372306	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	14,392	143,00	2 058,00
	vv		14,11*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		14,392		
109	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	24,990	240,00	5 998,00
	vv		m 1.07 - vnitřní stěna ve skladu				
	vv		7,0*3,57		24,990		
110	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	26,240	265,00	6 954,00
	vv		24,99*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		26,240		
111	K	713151211	Montáž izolace tepelné nad krokvi střech šikmých reflexní s difúzní spojovací páskou tl do 5 mm	m2	230,510	56,70	13 070,00
	vv		Difúzní otevřená folie nad krokve				
	vv		22,48*5,127*2		230,510		
112	M	28329266	folie nekontaktní nízkodifúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tl/přáštových střech (reakce na oheň - třída E) 110-120g/m2	m2	242,036	24,80	6 002,00
	vv		230,51*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		242,036		
113	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	344,390	1,77	610,00
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				10 911,00
114	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	9,000	838,00	7 542,00
115	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	435,00	870,00
	vv		umyvadlo				
	vv		2,0		2,000		
116	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	481,00	962,00
	vv		sprcha				
	vv		2,0		2,000		
117	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000	685,00	685,00
	vv		Wc				
	vv		1,0		1,000		
118	K	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	82,30	82,00
	vv		umyvadlo				
	vv		1		1,000		
119	K	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	91,20	91,00
	vv		sprcha				
	vv		1		1,000		
120	K	721194109	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	136,00	136,00
	vv		WC				
	vv		1		1,000		
121	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14,000	25,90	363,00
122	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	107,310	1,68	180,00
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				20 833,00
123	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	28,000	423,00	11 844,00
124	K	722220112	Nástěnka pro výtokový ventil G 3/4 s jedním závitem	kus	2,000	267,00	534,00
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
	vv		pračka				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		2,000		
125	K	722220122	Nástěnka pro baterii G 3/4 s jedním závitem	pár	2,000	534,00	1 068,00
	vv		umyvadlo				
	vv		1		1,000		
	vv		sprcha				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		2,000		
126	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4	kus	4,000	402,00	1 608,00
	vv		umyvadlo				
	vv		2		2,000		
	vv		pračka				
	vv		1		1,000		
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
127	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	28,000	152,00	4 256,00
128	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	46,90	1 313,00
129	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	206,230	1,02	210,00
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				33 801,00
130	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00
131	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 010,00	4 010,00
132	K	725241113	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 1000x1000 mm	soubor	1,000	7 890,00	7 890,00
133	K	725244124	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 1000 mm	soubor	1,000	8 960,00	8 960,00
134	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí	soubor	1,000	1 890,00	1 890,00
135	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	1,000	5 030,00	5 030,00
136	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	299,00	299,00
137	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	1,000	822,00	822,00
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				9 300,00
138	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zdivné kce	soubor	1,000	9 300,00	9 300,00
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				83 944,00
139	K	731244303	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 8,0-28,0 kW s integrovaným zásobníkem	soubor	1,000	80 100,00	80 100,00
140	K	731810311	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 60/100 mm přes vnější stěnu	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00
141	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	816,500	2,81	2 294,00
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				36 176,00
142	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	57,200	557,00	31 860,00
	vv		přívod a zpátečka				
	vv		8,0*2		16,000		
	vv		20,6*2		41,200		
	vv		Součet		57,200		
143	K	733231113	Kompenzátor pro měděné potrubí D 22 tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení	kus	4,000	419,00	1 676,00
144	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	57,200	22,00	1 258,00
145	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	4,000	66,00	264,00
146	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	350,580	3,19	1 118,00
D	734		Ústřední vytápění - armatury				17 359,00
147	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinná PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	8,000	206,00	1 648,00
148	K	734261403	Armatura připojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	16,000	771,00	12 336,00
	vv		8*2		16,000		
149	K	734261713	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/4 bez vypouštění	kus	8,000	416,00	3 328,00
150	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	173,120	0,27	47,00
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				82 831,00
151	K	735152376	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900mm výkon 880W	kus	1,000	4 020,00	4 020,00
152	K	735152676	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 2165 W	kus	1,000	6 780,00	6 780,00
153	K	735152700	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1400mm výkon 4659 W	kus	6,000	11 700,00	70 200,00
154	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	810,000	2,26	1 831,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				23 844,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
155	K	741120000.R00	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žila 0,35-6 mm ² pod omítku (CY)	m	1,000	26,70	27,00
156	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě v zemi	m	58,400	59,00	3 446,00
	VV		(21,4+7,8)*2		58,400		
157	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	64,240	37,30	2 396,00
	VV		58,4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		64,240		
158	K	741420001.R00	Montáž drát nebo lano hromosvodné D do 10 mm s podpěrou	m	66,215	209,00	13 839,00
	VV		hřeben střechy				
	VV		22,48		22,480		
	VV		svody na střeše				
	VV		5*5,127		25,635		
	VV		svody na fasádě				
	VV		2*3,5		7,000		
	VV		3*3,7		11,100		
	VV		Součet		66,215		
159	K	741820011	Měření zemnicí síť délky pásku do 100 m	kus	1,000	3 970,00	3 970,00
160	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	236,780	0,70	166,00
	D	751	Vzduchotechnika				1 764,00
161	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m ²	kus	6,000	249,00	1 494,00
162	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	6,000	43,50	261,00
33	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	17,550	0,52	9,00
	D	762	Konstrukce tesařské				245 977,00
164	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	462,450	174,00	80 466,00
	VV		B2 - Krokev				
	VV		5,127*50		256,350		
	VV		B3 - Kleština				
	VV		3,29*50		164,500		
	VV		Zavětrování hranol 60x60				
	VV		8*5,2		41,600		
	VV		Součet		462,450		
165	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² do dl 6m	m ³	4,403	15 000,00	66 045,00
	VV		B2				
	VV		2,871		2,871		
	VV		B3				
	VV		1,382		1,382		
	VV		Zavětrování hranol 60x60				
	VV		8*5,2*0,06*0,06		0,150		
	VV		Součet		4,403		
166	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	44,960	222,00	9 981,00
	VV		B1 - Pozednice				
	VV		22,48*2		44,960		
167	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² přes dl 8m	m ³	0,881	15 000,00	13 215,00
	VV		B3				
	VV		0,881		0,881		
168	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m ²	230,510	63,20	14 568,00
169	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m ³	2,028	13 000,00	26 364,00
	VV		2*5,127/0,3*22,48*0,06*0,04		1,844		
	VV		1,844*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,028		
170	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát na střeších sklonu do 60°	m	256,350	14,00	3 589,00
	VV		50*5,127		256,350		
171	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m ³	0,677	13 000,00	8 801,00
	VV		50*5,127*0,04*0,06		0,615		
	VV		0,615*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,677		
172	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m ³	7,989	1 370,00	10 945,00
	VV		4,403		4,403		
	VV		0,881		0,881		
	VV		2,028		2,028		
	VV		0,677		0,677		
	VV		Součet		7,989		
173	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2 339,740	5,13	12 003,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				263 580,00
174	K	763131532	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	137,380	886,00	121 719,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		A1 - strop na samonosných profilech				
	VV		m 1.03				
	VV		6,93		6,930		
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Mezisoučet		14,110		
	VV		A2 - zavěšený strop				
	VV		m 1.01				
	VV		42,0		42,000		
	VV		m 1.02				
	VV		56,0		56,000		
	VV		m 1.07				
	VV		25,27		25,270		
	VV		Mezisoučet		123,270		
	VV		Součet		137,380		
175	K	763131599,R00	Příplatek za samonosné profily	m2	14,110	352,00	4 967,00
	VV		A1 - strop na samonosných profilech				
	VV		m 1.03				
	VV		6,93		6,930		
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Součet		14,110		
176	K	763131714	SDK pohled základní penetrační nátěr	m2	137,380	35,90	4 932,00
177	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK pohledu	m2	149,760	47,20	7 069,00
	VV		Tl nacelé ploše + přesah 100 mm				
	VV		20,8*7,2		149,760		
178	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	164,736	32,60	5 370,00
	VV		149,76*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		164,736		
179	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK pohledu	m2	299,520	46,30	13 868,00
	VV		izolanty volně ložené ve dvou na sebe kolmých vrstvách				
	VV		149,760*2		299,520		
180	M	63152098	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,033$ tl 80mm	m2	152,755	162,00	24 746,00
	VV		149,76*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		152,755		
181	M	63152104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 160mm	m2	152,755	325,00	49 645,00
	VV		149,76*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		152,755		
182	K	763131761	Příplatek k SDK pohledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,300	62,90	208,00
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Součet		3,300		
183	K	763131771	Příplatek k SDK pohledu za rovinnost kvality Q3	m2	137,380	84,10	11 554,00
184	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	2 440,780	7,99	19 502,00
	D	764	Konstrukce klempířské				342 145,00
185	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	230,510	1 150,00	265 087,00
186	K	764211614	Oplechování větraného hřebene s těsněním a perforovaným plechem z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	22,480	620,00	13 938,00
187	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	20,508	320,00	6 563,00
	VV		4*5,127		20,508		
188	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	44,960	300,00	13 488,00
	VV		2*22,48		44,960		
189	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	11,100	355,00	3 941,00
	VV		okna				
	VV		6*1,5		9,000		
	VV		2*0,6		1,200		
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		11,100		
190	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	44,960	500,00	22 480,00
	VV		2*22,48		44,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
191	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapni žláby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	558,00	2 232,00
192	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	12,800	726,00	9 293,00
	VV		2*3,7		7,400		
	VV		2*2,7		5,400		
	VV		Součet		12,800		
193	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3 370,220	1,52	5 123,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				135 669,00
194	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 oteviravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	9,750	749,00	7 303,00
	VV		4*1,5*1,0		6,000		
	VV		2*1,5*1,25		3,750		
	VV		Součet		9,750		
195	M	61140051	okno plastové oteviravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	9,750	3 410,00	33 248,00
196	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 oteviravých s rámem do zdiva	kus	3,000	749,00	2 247,00
	VV		600x750				
	VV		2		2,000		
	VV		900x750				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
197	M	61140049	okno plastové oteviravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	1,575	4 700,00	7 403,00
	VV		600x750				
	VV		2*0,6*0,75		0,900		
	VV		900x750				
	VV		0,9*0,75		0,675		
	VV		Součet		1,575		
198	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	68,760	182,00	12 514,00
	VV		okna				
	VV		4*(1,5+1,0)*2		20,000		
	VV		2*(1,5+1,25)*2		11,000		
	VV		2*(0,6+0,75)*2		5,400		
	VV		(0,9+0,75)*2		3,300		
	VV		dveře				
	VV		1,0+2,7*2		6,400		
	VV		vrata				
	VV		2,4+2,38*2		7,160		
	VV		3*3,0+3,25*2		15,500		
	VV		Součet		68,760		
199	K	766660001	Montáž dveřních křídel otviravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	787,00	2 361,00
200	M	61162085	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970/2100mm	kus	3,000	3 630,00	10 890,00
201	K	766660021	Montáž dveřních křídel otviravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 340,00	2 680,00
202	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	2,000	5 640,00	11 280,00
203	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 030,00	4 030,00
204	M	611441D1	dveře plastové vchodové jednokřídle otviravé 800x2200mm	kus	1,000	28 500,00	28 500,00
205	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	5,000	110,00	550,00
206	M	54924009	zámek zadlabací 5140/18N 1/2 zadlabávací zámek	kus	3,000	187,00	561,00
207	M	54924010	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	2,000	266,00	532,00
208	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	5,000	176,00	880,00
209	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	5,000	822,00	4 110,00
210	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	11,100	162,00	1 798,00
	VV		6*1,5		9,000		
	VV		2*0,6		1,200		
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		11,100		
211	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový 305x20x1000mm	m	11,100	314,00	3 485,00
212	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	9,000	33,30	300,00
	VV		6		6,000		
	VV		2		2,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		9,000		
213	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 346,720	0,74	997,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	767	Konstrukce zámečnické				204 828,00
214	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 13 m ²	kus	3,000	5 960,00	17 880,00
215	M	553458V1	vrata garážová sekční zateplená lamela typ M 6,0x2,25m	kus	3,000	48 000,00	144 000,00
216	K	767651210	Montáž vrat garážových otviravých do ocelové zárubně plochy do 6 m ²	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
217	M	553447V2	vrata ocelová otočná s rámem 2,7x 2,7m	kus	1,000	39 000,00	39 000,00
218	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 021,000	1,35	2 728,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				22 275,00
219	K	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby	m ²	14,110	14,70	207,00
220	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m ²	14,110	54,30	766,00
221	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	9,300	134,00	1 246,00
	VV		m 1.03				
	VV		(3,3+2,1)*2		10,800		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		-0,7		-0,700		
	VV		Součet		9,300		
222	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	14,110	645,00	9 101,00
	VV		m 1.03				
	VV		6,93		6,930		
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Součet		14,110		
223	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m ²	m ²	16,544	416,00	6 882,00
	VV		14,11		14,110		
	VV		sokl				
	VV		9,3*0,1		0,930		
	VV		Součet		15,040		
	VV		15,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,544		
224	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m ²	m ²	7,180	17,20	123,00
	VV		m 1.04				
	VV		3,88		3,880		
	VV		m1.05				
	VV		1,65		1,650		
	VV		m 1.06				
	VV		1,65		1,650		
	VV		Součet		7,180		
225	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m ²	7,180	95,40	685,00
226	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	29,300	39,90	1 169,00
	VV		m 1.03				
	VV		(3,3+2,1)*2		10,800		
	VV		m 1.04				
	VV		(2,1+1,85)*2		7,900		
	VV		m1.05				
	VV		(1,65+1,0)*2		5,300		
	VV		m 1.06				
	VV		(1,65+1,0)*2		5,300		
	VV		Součet		29,300		
227	K	771591122	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 6 mm	m	29,300	32,00	938,00
228	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m ²	14,110	57,50	811,00
229	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m ²	14,110	24,60	347,00
	D	781	Dokončovací práce - obklady				27 194,00
230	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m ²	24,900	6,90	172,00
	VV		keramický obklad				
	VV		m 1.04				
	VV		(1,85+1,4)*2,0		6,500		
	VV		m 1.05, m 1.06				
	VV		2*(1,85+1,0)*2*2,0		21,200		
	VV		-2*0,7*2,0		-2,800		
	VV		Součet		24,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
231	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	24,900	54,30	1 352,00
232	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	24,900	595,00	14 816,00
233	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	27,390	330,00	9 039,00
	vv		24,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		27,390		
234	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	5,000	60,50	303,00
	vv		přívod vody				
	vv		umyvadlo				
	vv		2		2,000		
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
	vv		sprcha				
	vv		2		2,000		
	vv		Součet		5,000		
235	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	1,000	72,60	73,00
	vv		kanalizace				
	vv		umyvadlo				
	vv		1		1,000		
236	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000	84,70	85,00
	vv		kanalizace				
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
237	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	24,900	24,60	613,00
38	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	264,530	2,80	741,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 761,00
239	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	11,850	70,10	831,00
	vv		ocelové zárubně vnitřních dveří				
	vv		3*(0,7+2,0*2)*0,5		7,050		
	vv		2*(0,8+2,0*2)*0,5		4,800		
	vv		Součet		11,850		
240	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	11,850	5,20	62,00
241	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,700	121,00	2 868,00
	vv		11,850*2		23,700		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 219,00
242	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	272,498	22,00	5 995,00
	vv		omítky a ostění				
	vv		284,358+13,04		297,398		
	vv		odpočet ker. obkladu				
	vv		-24,9		-24,900		
	vv		Součet		272,498		
243	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	409,878	71,30	29 224,00
	vv		omítky a ostění				
	vv		272,498		272,498		
	vv		stropy				
	vv		137,38		137,380		
	vv		Součet		409,878		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

400 - Přípojky inženýrských sítí

KSO:**Místo:****Zadavatel:**

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Zpracovatel:**Poznámka:****CC-CZ:****Datum:**

21.03.2022

IČ:**DIČ:**

48430749

IČ:**DIČ:**

25397257

CZ25397257

IČ:**DIČ:**

29295548

CZ29295548

IČ:**DIČ:**

Cena bez DPH

679 251,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	679 251,00	21,00%	142 643,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

821 894,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO : 25397257 DIČ: CZ25397257

Datum a podpis:

13.4.2022

Razítko

Datum a podpis:

15.4.2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

KRÝCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následně rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

400 - Přípojky inženýrských sítí

Místo:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel: Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant: PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Uchazeč: BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

679 251,00

HSV - Práce a dodávky HSV

614 156,00

1 - Zemní práce

223 524,00

2 - Zakládání

2 278,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

45 200,00

4 - Vodorovné konstrukce

43 364,00

8 - Trubní vedení

196 244,00

998 - Přesun hmot

103 546,00

PSV - Práce a dodávky PSV

17 450,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

442,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

8 318,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

8 690,00

M - Práce a dodávky M

47 645,00

21-M - Elektromontáže

741,00

23-M - Montáže potrubí

46 330,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

574,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

400 - Přípojky inženýrských sítí

Místo:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel:

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bilovec 743 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							679 251,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				614 156,00
D	1		Zemní práce				223 524,00
1	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,640	890,00	9 470,00
	vv		AN				
	vv		2,8*1,9*2,0		10,640		
2	K	131251202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	45,000	657,00	29 565,00
	vv		VS				
	vv		2,5*6,0*3,0		45,000		
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	17,649	967,00	17 067,00
	vv		plynovodní přípojka				
	vv		31,8*0,6*(1,1+0,75)/2		17,649		
4	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	51,779	761,00	39 404,00
	vv		dešťová kanalizace				
	vv		u objektu, od lapačů				
	vv		2*22,0*0,6*0,7		18,480		
	vv		8,1*0,6*1,2		5,832		
	vv		Z šachty Š1 do AN				
	vv		1,0*0,6*1,2		0,720		
	vv		Z AN do VS				
	vv		1,0*0,6*1,2		0,720		
	vv		Z šachty Š4 do VS				
	vv		7,0*0,6*1,2		5,040		
	vv		Mezisoučet		30,792		
	vv		Elektro přípojka				
	vv		(2,0+28,27+5,0+7,0+3,7+4,0)*0,6*0,7		20,987		
	vv		Mezisoučet		20,987		
	vv		Součet		51,779		
5	K	132254101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	32,592	1 270,00	41 392,00
	vv		Kanalizační přípojka				
	vv		7,55*0,6*1,6		7,248		
	vv		Vodovodní přípojka				
	vv		26,4*0,6*1,6		25,344		
	vv		Součet		32,592		
6	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	108,640	126,00	13 689,00
	vv		Kanalizační přípojka				
	vv		7,55*2*1,6		24,160		
	vv		Vodovodní přípojka				
	vv		26,4*2*1,6		84,480		
	vv		Součet		108,640		
7	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	108,640	75,60	8 213,00
8	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	69,800	101,00	7 050,00
	vv		AN				
	vv		(2,8+1,9)*2*2,0		18,800		
	vv		VS				
	vv		(6,0+2,5)*2*3,0		51,000		
	vv		Součet		69,800		
9	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	69,800	33,20	2 317,00
10	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	34,900	58,00	2 024,00
	vv		AN				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,8+1,9)*2,0		9,400		
	VV		VS				
	VV		(6,0+2,5)*3,0		25,500		
	VV		Součet		34,900		
11	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	34,900	13,30	464,00
12	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	157,660	43,80	6 906,00
	VV		10,64		10,640		
	VV		45,0		45,000		
	VV		17,649		17,649		
	VV		51,779		51,779		
	VV		32,592		32,592		
	VV		Součet		157,660		
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	157,660	19,90	3 137,00
14	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	117,220	236,00	27 664,00
	VV		AN		6,640		
	VV		2,8*1,9*2,0-4,0				
	VV		VS - z toho 15m3 dodávka drceného kameniva 8-32 - vsak				
	VV		2,5*6,0*3,0		45,000		
	VV		všechna vedení sítí				
	VV		17,649+51,779+32,592		102,020		
	VV		odpočet lože				
	VV		-36,44		-36,440		
	VV		Součet		117,220		
15	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 18/32	t	28,500	532,00	15 162,00
	VV		15*1,9		28,500		
	D	2	Zakládání				2 278,00
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	47,000	21,10	992,00
	VV		VS - opláštění drceného kameniva tělesa vsaku				
	VV		2*6,0*2,5+(6,0+2,5)*2*1,0		47,000		
17	M	69311007	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 25kN/m	m2	54,050	23,80	1 286,00
	VV		47*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		54,050		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				45 200,00
18	K	382411113	Zemní nádrž objemu 3700 l z PE na dešťovou a splaškovou vodu samonosná pro běžné zatížení	kus	1,000	45 200,00	45 200,00
	D	4	Vodorovné konstrukce				43 364,00
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	36,440	1 190,00	43 364,00
	VV		dešťová kanalizace				
	VV		u objektu, od lapačů				
	VV		2*22,0*0,6*0,4		10,560		
	VV		8,1*0,6*0,4		1,944		
	VV		Z šachty Š1 do AN				
	VV		1,0*0,6*0,4		0,240		
	VV		Z AN do VS				
	VV		1,0*0,6*0,4		0,240		
	VV		Z šachty Š4 do VS				
	VV		7,0*0,6*0,4		1,680		
	VV		Elektro přípojka				
	VV		(2,0+28,27+5,0+7,0+3,7+4,0)*0,6*0,2		5,996		
	VV		Kanalizační přípojka				
	VV		7,55*0,6*0,4		1,812		
	VV		Vodovodní přípojka				
	VV		26,4*0,6*0,4		6,336		
	VV		Plynovodní přípojka				
	VV		31,8*0,6*0,4		7,632		
	VV		Součet		36,440		
	D	8	Trubní vedení				196 244,00
20	K	831272193	Příplatek k montáži kameninového potrubí za napojení dvou díků trub pomocí převlečné manžety DN 125	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
	VV		Kanalizační přípojka, napojení na hlavní řad				
	VV		1		1,000		
21	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	29,400	54,40	1 599,00
	VV		Vodovodní přípojka ke KK-32				
	VV		26,4+3,0		29,400		
22	M	28613170	potrubí vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 100m 32x3,0mm	m	26,796	53,30	1 428,00
	VV		26,4*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		26,796		
23	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 10 z polypropylenu DN 125	m	61,100	89,20	5 450,00
	VV		u objektu, od lapačů				
	VV		2*22,0		44,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		8,1		8,100		
	VV		Z šachty Š1 do AN				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Z AN do VS				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Z šachty Š4 do VS				
	VV		7,0		7,000		
	VV		Součet		61,100		
24	M	28617002	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x1000mm SN10	m	62,017	482,00	29 892,00
	VV		61,1*1,015 Přepočtené koeficientem množství		62,017		
25	K	871273121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	61,100	89,20	5 450,00
	VV		u objektu, od lapačů				
	VV		2*22,0		44,000		
	VV		8,1		8,100		
	VV		Z šachty Š1 do AN				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Z AN do VS				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Z šachty Š4 do VS				
	VV		7,0		7,000		
	VV		Součet		61,100		
26	M	28611126	trubka kanalizační PVC DN 125x1000mm SN4	m	62,933	182,00	11 454,00
	VV		61,1*1,03 Přepočtené koeficientem množství		62,933		
27	K	877265271	Montáž lapače sřešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	4,000	210,00	840,00
28	M	56231163	lapač sřešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	4,000	2 950,00	11 800,00
29	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125	kus	5,000	228,00	1 140,00
	VV		kolena				
	VV		5		5,000		
30	M	28611357	koleno kanalizace PVC KG 125x67*	kus	4,000	112,00	448,00
31	M	28611358	koleno kanalizace PVC KG 125x87*	kus	1,000	90,00	90,00
32	K	877275221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 125	kus	1,000	389,00	389,00
33	M	28611426	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 125/125/87*	kus	1,000	184,00	184,00
34	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	1,000	498,00	498,00
35	K	891162211	Montáž závitového vodoměru G 1 v šachtě	kus	1,000	788,00	788,00
36	M	38821517	vodoměr domovní tlak PN25 Qn 3,5 DN 25 260mm	kus	1,000	7 030,00	7 030,00
37	M	42290100	souprava vodoměrná závitová se šroubením kohouty a zpětnou klapkou 1"-1"	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
38	K	891262122	Montáž kanalizačních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
39	M	42221422	šoupátko přípojkové přílmé DN 32 PN16 připojovací rozměr 40x2"	kus	1,000	4 780,00	4 780,00
40	M	42291072	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 1.5m	kus	1,000	658,00	658,00
41	K	891269111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 100	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
42	M	42273545	pás navrtávací se závitovým výstupem z tvárné litiny pro vodovodní PE a PVC potrubí 90-1"	kus	1,000	1 660,00	1 660,00
43	K	893811113	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,6 m	kus	1,000	1 510,00	1 510,00
44	M	56230554	šachta vodoměrná samonosná hranatá 0,9/1,2/1,5 m	kus	1,000	17 200,00	17 200,00
45	K	894811113	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	3,000	5 930,00	17 790,00
	VV		Š1				
	VV		1		1,000		
	VV		Š2				
	VV		1		1,000		
	VV		Š4				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
46	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	499,00	499,00
47	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	829,00	829,00
48	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	80,100	55,00	4 406,00
	VV		vodovodní přípojka				
	VV		9,4		9,400		
	VV		kanalizační přípojka				
	VV		7,6		7,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		dešťová kanalizace				
	W		63,1		63,100		
	W		Součet		80,100		
49	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 40 cm	m	80,100	18,00	1 442,00
	W		Potrubí				
	W		80,1		80,100		
50	K	899914111	Montáž ocelové chráničky D 159 x 10 mm	m	2,000	1 410,00	2 820,00
51	M	14011098	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 159x4,5mm	m	2,000	1 030,00	2 060,00
52	K	899914995.R00	Montáž ocelové chráničky D 159 x 10 mm	m	5,000	1 410,00	7 050,00
53	K	899914999.R00	Montáž ocelové chráničky D 159 x 10 mm	m	34,000	1 410,00	47 940,00
	D	998	Přesun hmot				103 546,00
54	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	101,516	1 020,00	103 546,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				17 450,00
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				442,00
55	K	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	1,000	442,00	442,00
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				8 318,00
56	K	723150303R	Ocelová chránička - průchod základy	m	1,300	351,00	456,00
57	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	1 770,00	1 770,00
58	K	723160205	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 5/4	soubor	1,000	2 220,00	2 220,00
59	K	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ZTI	m	1,500	553,00	830,00
60	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	1,000	396,00	396,00
61	K	723230103	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 3/4 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	1,000	1 410,00	1 410,00
62	K	723230124	Pojistná vsuvka G 1 FM s protipožární armaturou a vnitřním a vnějším závitem	kus	1,000	1 150,00	1 150,00
63	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	82,320	1,04	86,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				8 690,00
64	K	741122433	Montáž kabel Cu plný kulatý pancéřovaný žila 5x6 až 10 mm2 uložený volně (CYKYDY)	m	51,700	52,60	2 719,00
65	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2	m	54,285	110,00	5 971,00
	W		51,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		54,285		
	D	M	Práce a dodávky M				47 645,00
	D	21-M	Elektromontáže				741,00
66	K	210021063	Osazení výstražné fólie z PVC	m	51,700	9,10	470,00
67	M	69311311	pás varovný plný PE š 330mm s potiskem	m	54,285	5,00	271,00
	W		51,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		54,285		
	D	23-M	Montáže potrubí				46 330,00
68	K	230205021	Montáž potrubí plastového svařované na tupo nebo elektrospojkou dn 25 mm en 3,0 mm	m	29,600	96,60	2 859,00
	W		PLYN				
	W		z HUP do objektu				
	W		0,8*2+26,7		28,300		
	W		přes základy do objektu				
	W		1,3		1,300		
	W		Součet		29,600		
69	M	2861391R	potrubí plynovodní PE 100RC SDR 11 PN 0,4MPa D 25x3,0mm	m	31,080	31,30	973,00
	W		29,6*1,05 Přepočtené koeficientem množství		31,080		
70	K	230205025	Montáž potrubí plastového svařované na tupo nebo elektrospojkou dn 32 mm en 3,0 mm	m	6,700	104,00	697,00
	W		PLYN				
	W		délka do HUP				
	W		5,1+0,8*2		6,700		
71	M	28613911	potrubí plynovodní PE 100RC SDR 11 PN 0,4MPa D 32x3,0mm	m	7,035	42,90	302,00
	W		6,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		7,035		
72	K	230205221	Montáž trubního dílu PE elektrotvarovky nebo svařované na tupo dn 25 mm en 2,7 mm	kus	1,000	222,00	222,00
73	M	28653051	elektrokoleno 90° PE 100 D 25mm	kus	1,000	310,00	310,00
74	K	230205225	Montáž trubního dílu PE elektrotvarovky nebo svařované na tupo dn 32 mm en 2,0 mm	kus	1,000	241,00	241,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	M	28653052	elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm	kus	1,000	286,00	286,00
76	K	230205299R	HUP vč. vstrojení, plynoměru a základu	kus	1,000	39 950,00	39 950,00
77	K	230230016	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa DN 50	m	36,300	13,50	490,00
	vv		29,6		29,600		
	vv		6,7		6,700		
	vv		Součet		36,300		
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				574,00
78	K	580506010	Kontrola umístění a funkce hlavního uzávěru kuželového nebo kulového domovního plynovodu	kus	1,000	73,20	73,00
79	K	580506015	Kontrola umístění, funkce a těsnosti plynoměru do 10 m ³ /h domovního plynovodu	kus	1,000	118,00	118,00
80	K	580506021	Kontrola těsnosti rozvodu plynu plynoměrem	úsek	1,000	225,00	225,00
81	K	580506117	Kontrola napojení přípojky na hlavní uzávěr nízkotlakých plynovodů	kus	1,000	78,90	79,00
82	K	580506220	Kontrola napojení přípojky na hlavní uzávěr středotlakých plynovodů	kus	1,000	78,90	79,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

500 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel:

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

IČ: 48430749

DIČ:

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

IČ: 25397257

DIČ: CZ25397257

Projektant:

PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka

IČ: 29295548

DIČ: CZ29295548

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				129 442,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	129 442,00	21,00%	27 183,00	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		156 625,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



BISTA-KBW s.r.o.
Mlýnská 679
Bílovec 743 01
IČO : 25397257 DIČ: CZ25397257

Datum a podpis:

13.4. 2022

Razítko

Datum a podpis:

15.4. 2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov
Objekt: 500 - VRN

Místo:
Zadavatel: Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Datum: 21.03.2022
Projektant: PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka
Zpracovatel:

Uchazeč: BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	129 442,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	124 442,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu č. 85 a následné rekultivace se stavbou garáže, skladu a dílny pro obec Bílov

Objekt:

500 - VRN

Místo:

Datum: 21.03.2022

Zadavatel:

Obec Bílov č.p. 5, 743 01 Bílov

Projektant:

PROJECT WORK
s.r.o., Panská 395,
742 13 Studénka

Uchazeč:

BISTA-KBW s.r.o., Mlýnská 679, Bílovec 743 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							129 442,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				129 442,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00
1	K	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
	W		Pro objekty demolice a rekultivace, novostavba, přípojky				
	W		1		1,000		
D		VRN3	Zařízení staveniště				124 442,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	%	45 521,560	1,50	68 282,00
3	K	034103000	Oplocení staveniště, pronájem	m	144,000	390,00	56 160,00
	W		pronájem 6 měsíců, 65Kč/m/měsíc				
	W		(25,0+47,0)*2		144,000		