

## Z á p i s

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 15.12.2021 v 17:00 hodin

Přítomni: Zdeněk Fusik, Tomáš Vlček,, Rostislav Bialek, Jaroslav Polkorab, Tomáš Houska  
Eva Slezáčková, Ladislav Trubianský

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 18. zasedání
3. Rozpočet obce Bílov na r. 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu obce Bílov na r. 2023-2024
4. Rozpočet MŠ Bílov na r. 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Bílov na r. 2023-2024
5. Obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Smlouvy
  - 6.1.) Kupní smlouva na pozemek parc.č. 3259/87
  - 6.2.) Smlouva o zřízení služebnosti k pozemku parc.č. 3259/87
  - 6.3.) Kupní smlouva na pozemek parc.č. 3259/108
  - 6.4.) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 3775/1
  - 6.5.) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 4968
7. Změna územního plánu
8. Žádost o finanční příspěvek
9. Prodloužení kanalizačního řádu a budování infrastruktury v nově vznikající lokalitě k zástavbě
10. Schválení znění zápisu do kroniky obce za rok 2021
11. Ceník služeb, poskytovaných Obcí Bílov
12. Různé
13. Rozpočtové opatření č. 9/2021
14. Diskuse
15. Závěr

1.) 19. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 7 členů a zasedání bylo usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byli seznámeni s materiály, které dnes budeme projednávat.

Pan starosta doporučil, aby se zasedání řídilo **programem**, který jim byl současně s pozvánkou zaslán a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Dotázal se, zda má někdo z členů ZO návrh na změnu nebo doplnění programu zasedání. On sám navrhl:

- 1) doplnit bod 6.6.) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
- 2) přejmenovat bod 8.) na Žádosti o finanční příspěvek, neboť jsou tři
- 3) opravit v bodě č. 10.) rok 2021 na rok 2020
- 4) doplnit bod 13.) o Rozpočtové opatření č. 10/2021.

Nebyly jiné návrhy, navrhl proto přijmout toto usnesení :

**č. 19.1.1.) ZO schvaluje doplněný program 19. zasedání Zastupitelstva obce Bílov**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

Pan starosta doporučil, aby rozprava na dnešním zasedání byla vedena k jednotlivým bodům samostatně. Nikdo neměl jiný návrh, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**č. 19.1.2.) ZO schvaluje samostatnou rozpravu ke každému bodu programu**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**Ověřovateli zápisu** z dnešního zasedání určil p. starosta p. Evu Slezáčkovou a p. Tomáše Housku. Nikdo neměl jiný návrh, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**č. 19.1.3.) ZO určuje ověřovateli zápisu p. Evu Slezáčkovu a p. Tomáše Housku.**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

Současně určil **zapisovatelkou** dnešního jednání paní Pavlu Sikorovou.

Usnesení podepíše p. starosta Zdeněk Fusik a p. místostarosta Rostislav Bialek.

2.1.) Pan starosta vyzval předsedu kontrolního výboru p. Vlčka, aby předložil zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání (příloha č. 1 tohoto zápisu). Nikdo neměl dotazy ani připomínky, p.starosta konstatoval, že

**Zastupitelstvo usnesením č. 19.2.1.) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení.**

Poté pan starosta vyzval ověřovatele zápisu z 18. zasedání p. Vlčka a p. Bialka, aby se k zápisu vyjádřili. Podotkl, že zápis byl k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ a nikdo k němu neuplatnil připomínky. Ověřovatelé zápisu k němu neměli připomínky a na jejich návrh je zápis považován za schválený.

### **3.) Rozpočet obce Bílov na r. 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu obce Bílov na r. 2023-2024**

3.1.) Pan starosta informoval, že návrh rozpočtu obce Bílov na rok 2022 (příloha č. 2 tohoto zápisu) byl řádně zveřejněn na úředních deskách od 30.11. do 15.12., nikdo k němu neuplatnil námítky ani návrhy na změnu či doplnění. Vzhledem ke změně legislativy navrhl, aby příjmy na položce 1340 Poplatek za svoz komunálního odpadu, byly z důvodu zrušení této položky převedeny na nově vzniklou položku 1345 Poplatek za obecní systém odpadového hospodářství, částka 284 700,- Kč. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl jiné návrhy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.3.1.) ZO schvaluje Rozpočet obce Bílov na rok 2022**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

3.2.) Pan starosta předložil ke schválení Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Bílov na léta 2023-2024 (příloha č. 3 tohoto zápisu). Informoval, že návrh byl zveřejněn na úředních deskách od 30.11. do 15.12., nikdo k němu neuplatnil námítky. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.3.2.) ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Bílov na léta 2023 – 2024**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **4.) Rozpočet Mateřské školy Bílov na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Bílov na léta 2023-2024**

4.1.) Pan starosta předložil ke schválení Návrh rozpočtu MŠ Bílov na rok 2022 (příloha č. 4 tohoto zápisu), a informoval, že byl zveřejněn na úředních deskách od 30.11. do 15.12., nikdo k němu neuplatnil připomínky. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.4.1.) ZO schvaluje Rozpočet Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, na rok 2022**  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

4.2.) Pan starosta předložil ke schválení Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Bílov na léta 2023-2024 (příloha č. 5 tohoto zápisu), a informoval, že byl zveřejněn na úředních deskách od 30.11. do 15.12., nikdo k němu neuplatnil připomínky. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.4.2.) ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, na léta 2023 – 2024**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

**5.) Obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Pan starosta předložil ke schválení dvě obecně závazné vyhlášky, (přílohy č. 6 a č. 7 tohoto zápisu), obě byly posouzeny oddělením dozoru Ministerstva vnitra a nebylo shledáno, že by byly v rozporu se zákonem. Výše poplatku zůstává na 500,- Kč ročně. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout následující dvě usnesení :

**19.5.1.) ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**19.5.2.) ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**6.) Smlouvy**

6.1., 6.2.) Pan starosta informoval, že vzhledem ke změně v kupujících osobách je potřeba zrušit usnesení č. 18.3.5.) z 18. zasedání ZO ze dne 20.10.2021, kterým bylo schváleno uzavření Kupní smlouvy s jednou kupující (příloha č. 8 tohoto zápisu) a následně schválit uzavření nové Kupní smlouvy se třemi kupujícími (příloha č. 9 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout následující dvě usnesení :

**19.6.1.) ZO ruší usnesení č. 18.3.5.) z 18. zasedání ze dne 20.10.2021, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_,**

\_\_\_\_\_ , jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. \_\_\_\_\_ , o výměře \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> za kupní cenu \_\_\_\_\_ . Kč

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**19.6.2.) ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Bílov, \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_,**

\_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_ , jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. \_\_\_\_\_ , o výměře \_\_\_\_\_ za kupní cenu \_\_\_\_\_ Kč

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

6.3.,6.4.) Ze stejného důvodu, tj. změna v kupujících osobách, navrhl pan starosta zrušit usnesení č. 18.3.8.) z 18. zasedání ZO ze dne 20.10.2021, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti s jednou osobou (příloha č. 10 tohoto zápisu) a následně schválit uzavření nové Smlouvy o zřízení služebnosti se třemi osobami (příloha č. 11 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout následující dvě usnesení :

**19.6.3.) ZO ruší usnesení č. 18.3.8.) z 18. zasedání ze dne 20.10.2021, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizace mezi Obcí Bílov a bytem , jejímž předmětem je zřízení služebnosti pro vedení kanalizace na pozemku parc.č. na dobu nerčitou za náhradu Kč**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**19.6.4.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizace mezi Obcí Bílov, bytem**

**a bytem I jejímž předmětem je zřízení služebnosti pro vedení kanalizace na pozemku parc.č. na dobu nerčitou za náhradu Kč**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

6.5.) Pan starosta předložil ke schválení uzavření Kupní smlouvy (příloha č. 12 tohoto zápisu). Záměr prodat obecní pozemek parc.č. o výměře m<sup>2</sup> byl zveřejněn na úředních deskách od 30.11. do 15.12., přihlásil se jeden zájemce a nabídl Kč/m<sup>2</sup>. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.6.5.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. bytem jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. o výměře m<sup>2</sup>, za kupní cenu Kč/m<sup>2</sup>, tj. - Kč**

Hlasování 6 pro návrh, 1 se zdržel. Schváleno

6.6.) Pan starosta předložil k projednání Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc.č. 3775/1 (příloha č. 13 tohoto zápisu). Rozhodovalo se, zda obec zadá provedení geodetického zaměření na náklady zájemce. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.6.6.) ZO neschvaluje zadání provedení geodetického zaměření části obecního pozemku parc.č. 3775/1**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

6.7.) Pan starosta předložil k projednání Žádost o odkoupení obecního pozemku parc.č. 4968 (příloha č. 14 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.6.7.) ZO neschvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemek parc.č 4968**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

6.8.) Pan starosta předložil ke schválení uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (příloha č. 15 tohoto zápisu) mezi Obcí Bílov a SmVaK. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.6.8.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Bílov a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava Mariánské Hory, 709 00, jejímž předmětem je závazek uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, uloženého v části pozemků parc.č. 3800/1, 3861/6 a 4663 v k.ú. Bílov.**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

## **7.) Změna územního plánu**

Pan starosta předložil ke schválení pořízení změny ÚP Bílov zkráceným postupem (příloha č. 16 tohoto zápisu), týkající se zóny zástavby a umístění bytového domu. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky.

Dotaz p. Burjetková – o co se jedná. Pan starosta odpovídá.

Poté p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.7.1.) ZO schvaluje pořízení změny Územního plánu Bílov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to doplnění regulativů k ploše BI-plochy bydlení individuálního dle návrhu**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

## **8.) Žádosti o finanční příspěvky**

Pan starosta předložil k projednání tři žádosti o poskytnutí finančních darů na činnost v roce 2022, konkrétně žádost Školního sportovního klubu Bílovec, (příloha č. 17 tohoto zápisu), ve kterém jsou organizovány i děti z naší obce, dále žádost mobilního hospice Strom života (příloha č. 18 tohoto zápisu) a žádost Centra pro zdravotně postižené (příloha č. 19 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky.

Dotaz p. Burjetková – zda se jedná o stejné Centrum, které obdrželo finanční dar i v letošním roce a které doplňuje činnost poradny při Úřadu práce. Pan starosta odpovídá ihned.

Poté p.starosta navrhl přijmout následující tři usnesení :

**19.8.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Školním sportovním klubem Bílovec z.s., IČ 26626161, se sídlem Komenského 701/3, Bílovec, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- Kč na činnost sportovního klubu v roce 2022**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**19.8.2.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a mobilním hospicem Andělé Stromu života p.s., IČ 03632661, se sídlem Kostelní 71/37, Nový Jičín, 741 01, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru na činnost mobilního hospicu v roce 2022 ve výši 5 000,- Kč.**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**19.8.3.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a spolkem Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., IČ 26593548, se**

sídlem Bieblova 3, Ostrava, 702 00, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru na činnost Občanské poradny v roce 2022 ve výši 5 000,- Kč  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **9.) Prodloužení kanalizačního řádu a budování infrastruktury v nově vznikající lokalitě k zástavbě**

(příloha č. 20 tohoto zápisu) – zastupitelé byli seznámeni s materiálem na pracovním zasedání. Nikdo neměl další dotazy, pan starosta konstatoval, že usnesením

**č. 19.9.1.) ZO bere na vědomí informaci o záměru vybudovat infrastrukturu**

### **10.) Kronika**

Pan starosta předložil ke schválení návrh znění zápisu do kroniky obce za rok 2020 (příloha č. 21 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.10.1.) ZO schvaluje znění zápisu do kroniky obce za rok 2020**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **11.) Ceník služeb, poskytovaných Obcí Bílov**

Pan starosta předložil ke schválení Ceník služeb, poskytovaných Obcí Bílov (příloha č. 22 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.11.1.) ZO schvaluje s platností od 1.1.2022 Ceník služeb, poskytovaných Obcí Bílov**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **12.). Různé**

12.1.) Pan starosta předložil k projednání Žádost o snížení nájemného od provozovatele Sportovního centra Bílov (příloha č. 23 tohoto zápisu), období listopad 2021 až leden 2022. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**19.12.1.) ZO schvaluje na základě žádosti provozovatele Sportovního centra Bílov snížení nájemného za měsíce listopad a prosinec 2021 z původních 39 000,- Kč měsíčně na 5 000,- Kč měsíčně, společnosti Comfornity Business s.r.o., IČ 08738271, se sídlem Nákladní 3179/1, Ostrava, 702 00**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.2.) Pan starosta předložil ke schválení Plán inventarizace majetku k 31.12.2021 (příloha č. 24 tohoto zápisu). Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**19.12.2.) ZO schvaluje Plán inventarizace majetku k 31.12.2021**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **13.1.) Rozpočtové opatření č. 9/2021**

Pan starosta předložil na vědomí RO č. 9/2021 (příloha č. 25 tohoto zápisu), sestavené starostou obce, finančním výborem a správcem rozpočtu k 30.11.2021. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta konstatoval, že usnesením č.

#### **19.13.1.) ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 9/2021**

p. Burjetková se ptá, proč je navýšen § 6112, odpovídá p. Sikorová, správce rozpočtu. Paní Burjetková uvádí průměrnou výši platu jednoho zastupitele za rok 2021.

### **13.2.) Rozpočtové opatření č. 10/2021**

Pan starosta předložil ke schválení RO č. 10/2021 (příloha č. 26 tohoto zápisu), které připravil finanční výbor a správce rozpočtu. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl žádné dotazy ani připomínky, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

#### **19.13.2.) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2021**

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

### **14.) Diskuse**

p. Burjetková – ptá se, zda bylo konání zasedání vyhlášeno místním rozhlasem. Pan starosta odpovídá ihned.

Zasedání bylo ukončeno v 17.35 hod.

Zapsala : Pavla Sikorová .....

Ověřovatelé : Eva Slezáčková .....

Tomáš Houska .....

.....  
Zdeněk Fusik, starosta obce

## Z á p i s

z 20. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 22.2.2022 v 16:00 hodin

Přítomni: Zdeněk Fusik, Tomáš Vlček,, Rostislav Bialek, Jaroslav Polkorab, Tomáš Houska,  
Ladislav Trubianský  
Omluvena : Eva Slezáčková

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 19. zasedání
3. Inventarizační zpráva za rok 2021, Návrh na vyřazení majetku
4. Změna Územního plánu obce Bílov
5. Oprava parkoviště u Obecního úřadu
6. Zadání výběrového řízení na realizaci stavby „Sklad, garáž a dílna“
7. Pořízení lesních pozemků do majetku obce
8. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2201/6
9. Žádost o finanční příspěvek na rok 2022 – Svaz tělesně postižených
10. Různé
11. Rozpočtová opatření č. 11/2021 a 1/2022
12. Diskuse
13. Závěr

1.) 20. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 6 členů a zasedání bylo usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byli seznámeni se všemi podklady a materiály, které dnes budeme projednávat.

Pan starosta doporučil, aby se zasedání řídilo **programem**, který jim byl současně s pozvánkou zaslán a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Dotázal se, zda má někdo z členů ZO návrh na změnu nebo doplnění programu zasedání. Nebyly žádné návrhy, navrhl proto přijmout toto usnesení

**č. 20.1.1.) ZO schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bílov**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

Pan starosta doporučil, aby rozprava na dnešním zasedání byla vedena k jednotlivým bodům samostatně. Nikdo neměl jiný návrh, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**č. 20.1.2.) ZO schvaluje samostatnou rozpravu ke každému bodu programu**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**Ověřovateli zápisu** z dnešního zasedání určil p. starosta p. Ladislava Trubianského a p. Jaroslava Polkoraba. Nikdo neměl jiný návrh, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**č. 20.1.3.) ZO určuje ověřovateli zápisu p. Ladislava Trubianského a p. Jaroslava Polkoraba**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

Současně určil **zapisovatelkou** dnešního jednání paní Pavlu Sikorovou.

Usnesení podepíše p. starosta Zdeněk Fusik a p. místostarosta Rostislav Bialek.

2.1.) Pan starosta vyzval předsedu kontrolního výboru p. Vlčka, aby předložil zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání (příloha č. 1 tohoto zápisu). Nikdo neměl dotazy ani připomínky, p.starosta konstatoval, že



**Zastupitelstvo usnesením č. 20.2.1.) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení.**

Poté pan starosta vyzval ověřovatele zápisu z 19. zasedání p. Housku, aby se k zápisu vyjádřil. Podotkl, že zápis byl k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ a nikdo k němu neuplatnil připomínky, zápis je ověřovateli podepsán. Ověřovatel zápisu p. Houska k němu neměl připomínky a na jeho návrh je zápis považován za schválený.

Pan starosta před začátkem projednávání jednotlivých bodů programu upozornil, a to na základě průběhu minulých zasedání, že žádnému občanovi není bráněno pořizovat si ze zasedání zastupitelstva záznam. V souladu s Jednacím řádem zastupitelstva, který je v místnosti vyvěšen, je však občan **povinen oznámit**, že si bude z jednání pořizovat záznam.

Dále upozornil všechny přítomné, že na zasedání přítomná paní \_\_\_\_\_, která soustavně dezinformuje a šíří pomluvy o jeho osobě, na předposledním zasedání ZO napadla pana starostu z neznalosti zákona o obcích, protože nechal diskutovat paní \_\_\_\_\_, nemá pravdu. V žádném paragrafu, tohoto zákona není uvedeno, že by nějaký občan nemohl nebo nesměl vystoupit, vždy však záleží na rozhodnutí ZO.

### **3.) Inventarizační zpráva za rok 2021, Návrh na vyřazení majetku**

Inventarizační zprávu za rok 2021 předložil p. Bialek, předseda inventarizační komise, společně se dvěma Návrhy na vyřazení majetku (příloha č. 2 tohoto zápisu). Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout tato tři usnesení :

#### **20.3.1.) ZO schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2021**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **20.3.2.) ZO schvaluje Návrh na vyřazení majetku obce Bílov po provedené inventarizaci dle přílohy**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **20.3.3.) ZO schvaluje Návrh na vyřazení majetku MŠ Bílov po provedené inventarizaci dle přílohy**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

### **4.) Změna územního plánu obce Bílov**

Změna územního plánu je vyvolána žádostí firmy Dairy 4 Fun s.r.o., Bílov. (příloha č. 3 tohoto zápisu). Krajský úřad žádost schválil.

Dotaz p. Švubová – co je obsahem změny a zda tam bude stávající výroba. Pan starosta odpovídá ihned.

Dotaz p. Burjetková – jakým způsobem bude tato zóna odhlučněna od stávajících obydlí. Pan starosta odpovídá ihned.

Další dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout tato tři usnesení :

#### **20.4.1.) ZO bere na vědomí stanovisko úřadu územního plánování Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, k žádosti společnosti DAIRY 4 FUN s.r.o., IČ 28627695, 743 01 Bílov 100, o změnu Územního plánu Bílov**

**20.4.2.) ZO schvaluje pořízení změny Územního plánu Bílov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dle návrhu společnosti DAIRY 4 FUN s.r.o., IČ 28627695, 743 01 Bílov 100, a to úpravu regulativů u zastavitelných ploch Z 18 V – plochy výroby a skladování, Z 19 VX – plochy výroby a skladů se specifickým využitím a Z 20 ZO – plochy zeleně ochranné, dle návrhu s tím, že žadatel uhradí náklady spojené s pořízením této změny územního plánu**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

**20.4.3.) ZO zmocňuje na základě ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů ke spolupráci s pořizovatelem změny č. 2 Územního plánu Bílov ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.,**

starostu obce p. Zdeňka Fusika

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **5.) Oprava parkoviště u Obecního úřadu**

Pan starosta informoval přítomné, že vyvstala potřeba rozšířit počet parkovacích míst před budovou OÚ. (příloha č. 4 tohoto zápisu). Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení :

**20.5.1.) ZO schvaluje realizaci zakázky "Oprava parkoviště u Obecního úřadu" v předpokládané hodnotě do 600 000,- Kč bez DPH**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

**20.5.2.) ZO schvaluje zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele pro realizaci díla „Oprava parkoviště u Obecního úřadu“**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **6.) Zadání výběrového řízení na realizaci stavby „Sklad, garáž a dílna“**

Pan starosta informoval, že se jedná o výstavbu nové budovy na místě zdemolované nemovitosti č.85. V nejbližších dnech by mělo územní rozhodnutí nabýt právní moc. Zadání výběrového řízení bude navazujícím krokem. Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.6.1.) ZO schvaluje zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele pro realizaci stavby "Sklad, garáž a dílna"**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **7.) Pořízení lesních pozemků do majetku obce**

Pan starosta informoval, že se jedná se o lesní pozemky parc.č. o výměře m2 a parc.č. o výměře m2, které sousedí s našimi pozemky. Navrhovaná kupní cena je - Kč za m2.

Pan starosta navrhuje uzavřít kupní smlouvu (příloha č. 5 tohoto zápisu)

Dotaz p. Švubová – za jakým účelem obec kupuje lesní pozemky. Pan starosta odpovídá ihned.

Dotaz p. Burjetková – zda má obec dostatek lidí, kteří provádějí údržbu lesních porostů. Pan starosta odpovídá ihned.

Další dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.7.1.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a**

**jejímž předmětem je odkoupení lesních pozemků**  
parc.č. o výměře m2 a parc.č. o výměře m2, oba v k.ú. Bílov, za kupní  
cenu Kč za m2 , tj. - Kč

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **8.) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2201/6**

Pan starosta informoval, že se jedná o pozemek Státního pozemkového úřadu, nacházející se ve spodní části zóny pro zástavbu, při vjezdu do kolonie. (příloha č. 6 tohoto zápisu). Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.8.1.) ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 2201/6 v k.ú. Bílov z vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Bílov**  
Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**9.) Žádost o finanční příspěvek na rok 2022 – Svaz tělesně postižených**

Pan starosta navrhl poskytnout této organizaci z Bílovce finanční dar ve výši 2500,- Kč jako v minulých letech a uzavřít s ní Smlouvu o poskytnutí finančního daru. (příloha č. 7 tohoto zápisu) Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.9.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Svazem tělesně postižených v ČR, z.s., Pod Hubleskou 853/20, Bílovec, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 2500,- Kč na činnost organizace**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**10.) Různé**

**10.1.) Žádost o odkoupení nebo dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc.č. 4897 o výměře 12 939 m<sup>2</sup>.**

Žádost p. ze (příloha č. 8 tohoto zápisu)

Dotaz p. Burjetková – o jaký pozemek se jedná. Pan starosta odpovídá ihned.

Další dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.10.1.) ZO neschvaluje prodej ani dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc.č. 4897 o výměře 12 939 m<sup>2</sup>**

Hlasování 6 pro návrh. Prodej neschválen.

**10.2.) Plán financování obnovy kanalizace**

Předložil p. starosta a informoval, že z důvodu změny legislativy je takový plán nutné schválit. (příloha č. 9 tohoto zápisu)

Paní Švubová chce Plán financování obnovy kanalizace vidět – poskytnuto ihned.

Další dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.10.2.) ZO schvaluje Plán financování obnovy kanalizace na léta 2023 až 2030**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**10.3.) Informace kulturního výboru, že se připravuje Obecní ples 20.5.2022**

**10.4.) Informace o Pooderském koštování pálenek 14.5.2022 v Bartošovicích**

Pan starosta informuje, že prostřednictvím nejbližšího vydání Listu obce vyzveme občany, aby poskytli vzorky pálenek do obecního kola.

**11.) Rozpočtová opatření č. 11/2021 a 1/2022**

**11.1.)** p. starosta předložil na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2021. (příloha č. 10 tohoto zápisu) Dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

Zastupitelstvo usnesením č. **20.11.1.) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2021 dle přílohy**

**11.2.) Rozpočtové opatření č. 1/2022**

p. starosta předložil ke schválení RO č. 1/2022. (příloha č. 11 tohoto zápisu)

Dotaz p. Švubová – kterých položek se to týká – pan starosta odpovídá ihned.

Další dotazy ani připomínky nebyly, p. starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**20.11.2.) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022 dle přílohy**  
Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**12.) Diskuse**

- 1) p. Burjetková – co je důvodem odlišného přístupu starosty podle zákona č. 106, kdy u některých jsou zveřejňovány žádosti i odpovědi a u některých jen odpovědi – pan starosta odpovídá ihned
- 2) p. Burjetková se ptá zastupitelů, co si představují pod pojmem veřejný zájem. Nesdělila souvislosti, hovoří o umlčování a perzekuování některých žadatelů o informace. Poté p. Burjetková konstatuje, že pokud je ze strany zastupitelů podáno trestní oznámení na občana, tak že si myslí, že jde o zastrašování. Pan starosta odpovídá, že nikoho nezastrašujeme, že to bylo z důvodu pomluvy. Pan starosta zdůrazňuje, že to p. Burjetková šíří pomluvy. (o sestavování kandidátky do voleb, o vodovodu na pozemek bratra a další).

**13.) Závěr**

Pan starosta ukončil zasedání v 16.50 hod.

Zapsala : Pavla Sikorová .....

Ověřovatelé : Ladislav Trubianský .....

Jaroslav Polkorab .....

.....  
Zdeněk Fusik, starosta obce

## Z á p i s

z 21. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 29.3.2022 v 16:00 hodin

Přítomni: Zdeněk Fusik, Tomáš Vlček,, Rostislav Bialek, Jaroslav Polkorab, Eva Slezáčková,  
Ladislav Trubianský

Omluven : Tomáš Houska

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 20. zasedání, Zpráva o činnosti
3. Veřejná zakázka „Novostavba garáže, dílny a skladu“ - výběr dodavatele
4. MŠ Bílov – rozdělení hospodářského výsledku, schválení účetní závěrky
5. Prodej obecního pozemku parc.č. 4557/2
6. Pacht nebytového prostoru v budově bývalé ZŠ
7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK
8. Žádosti o finanční příspěvky – Charita Studénka, Linka bezpečí
9. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti u Obce Bílov ze strany Ministerstva vnitra
10. Různé
11. Rozpočtové opatření č. 2/2022
12. Diskuse
13. Závěr

1.) 21. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 6 členů a zasedání bylo usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byli seznámeni se všemi podklady a materiály, které dnes budeme projednávat.

Pan starosta doporučil, aby se zasedání řídilo **programem**, který jim byl současně s pozvánkou zaslán a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Dotázal se, zda má někdo z členů ZO návrh na změnu nebo doplnění programu zasedání. Pan starosta navrhl doplnit do bodu č. 11 ještě Rozpočtové opatření č. 3/2022. Nikdo neměl další návrhy, pan starosta navrhl proto přijmout toto usnesení

**č. 21.1.1.) ZO schvaluje doplněný program 21. zasedání Zastupitelstva obce Bílov**  
Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**Ověřovateli zápisu** z tohoto zasedání určil p. starosta p. Rostislava Bialka a p. Tomáše Vlčka. Nikdo neměl jiný návrh, p.starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**č. 21.1.2.) ZO určuje ověřovateli zápisu p. Rostislava Bialka a p. Tomáše Vlčka**  
Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

Současně určil **zapisovatelkou** dnešního jednání paní Evu Slezáčkovou.  
Usnesení podepíše p. starosta Zdeněk Fusik a p. místostarosta Rostislav Bialek.

2.1.) Pan starosta vyzval předsedu kontrolního výboru p. Vlčka, aby předložil zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání (příloha č. 1 tohoto zápisu). Nikdo neměl dotazy ani připomínky, p.starosta konstatoval, že Zastupitelstvo usnesením č.

**21.2.1.) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení.**

Poté pan starosta vyzval ověřovatele zápisu z 20. zasedání p. Trubianského a p. Polkoraba, aby se k zápisu vyjádřili. Podotkl, že zápis byl k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ a nikdo k němu neuplatnil připomínky, zápis je ověřovateli podepsán. Ověřovatelé zápisu k němu neměli připomínky a na jejich návrh je zápis považován za schválený.

Z důvodu nemoci administrativní pracovnice není předkládána Zpráva o činnosti Obecního úřadu.

### **3.) Veřejná zakázka "Novostavba garáže, dílny a skladu"**

Pan starosta informoval, že výběrová komise jednala v pondělí 28.3. a z výběrového řízení vzešel dodavatel stavby (příloha č. 2 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl na základě doporučení výběrové komise přijmout toto usnesení :

**21.3.1.) ZO na doporučení výběrové komise schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky "Novostavba garáže, dílny a skladu", a to s firmou Bista KBW s.r.o., IČ 253 97 257, se sídlem Bílovec, Mlýnská 679**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

### **4) MŠ Bílov – rozdělení hospodářského výsledku a schválení účetní závěrky**

Pan starosta předložil k projednání žádosti MŠ Bílov o schválení rozdělení hospodářského výsledku a schválení účetní závěrky MŠ. (to vše příloha č. 3 tohoto zápisu). Hospodářský výsledek je ziskem a ke schválení účetní závěrky jsou k dispozici všechny požadované přílohy, tj. Inventarizační zpráva, Protokol o kontrole a účetní výkazy. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení :

**21.4.1.) ZO schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, dosaženého v účetním období od 1.1.2021 do 31.12.2021, a to převod zisku ve výši 17 635,53 Kč do rezervního fondu**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

**21.4.2.) ZO schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, za rok 2021**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

### **5) Prodej obecního pozemku**

Pan starosta konstatoval, že záměr byl zveřejněn od 14.3., přihlásil se pouze žadatel (příloha č. 4 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.5.1.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a firmou NTF Industry s.r.o., IČ 08405654, se sídlem 742 92 Lubojaty 13, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 4557/2 o výměře 336 m2 za kupní cenu 15 456,- Kč**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

### **6) Pacht nebytového prostoru v budově bývalé ZŠ**

Pan starosta konstatoval, že záměr zveřejněn od 14.3., přihlásila se pouze žadatelka (příloha č. 5 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.6.1.) ZO schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Zuzanou Horákovou, IČ 74887556, se sídlem Bílov 21, jejímž předmětem je propachtování nebytového prostoru –**

třídy v budově bývalé základní školy v Bílově o výměře 53 m<sup>2</sup> za měsíční pachtovné 2120,- Kč, a to od 1.4.2022

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **7) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK**

Pan starosta informoval, že nám byla schválena dotace 700 tis. Kč na pořízení projektové dokumentace a výkon služby autorského dozoru na Areál sportovního klubu Bikros Bílov. Smlouva je přílohou č. 6 tohoto zápisu. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.7.1.) ZO schvaluje přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje mezi Obcí Bílov a Moravskoslezským krajem, IČ 708 90 692, se sídlem Ostrava, 28. října 117, jejímž předmětem je poskytnutí investiční dotace ve výši 700 000,- Kč z rozpočtu MSK účelově určené k úhradě uznatelných nákladů projektu "Areál Sportovního klubu Bikros Bílov – zpracování PD a výkon služby AD"**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **8) Žádosti o finanční příspěvky – Charita Studénka, Linka bezpečí a Žebřík**

Pan starosta informoval, že jsme obdrželi tři žádosti o poskytnutí finančního daru (přílohy č. 7, č. 8 a č. 9 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout tato tři usnesení :

**21.8.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční dotace mezi Obcí Bílov a Charitou Studénka, IČ 449 37 377, se sídlem Studénka, Malá strana 216, jejímž předmětem je poskytnutí finanční dotace ve výši 20 000,- Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s poskytováním pečovatelské služby občanům Bílov v roce 2022**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno.

**21.8.2.) ZO neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí z.s.**

Hlasování 6 pro návrh. Poskytnutí neschváleno.

**21.8.3.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a obecně prospěšnou společností Žebřík, IČ 285 65 029, se sídlem Ostrava Nová Ves, Rolnická 101/22, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč na činnost organizace v roce 2022**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

#### **9) Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti ze strany Ministerstva vnitra**

Pan starosta informoval, že v souvislosti s ukončenou kontrolou ze strany MV nám byla uložena povinnost seznámit členy ZO a občany s obsahem Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti a přijmout nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům. (přílohy č. 10 a č. 11 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout tato dvě usnesení :

**21.9.1.) ZO bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené Ministerstvem vnitra u Obce Bílov za období od 1.1.2021 do 8.3.2022**

**21.9.2.) ZO schvaluje předložený návrh opatření k zamezení opakování tří pochybení, zjištěných kontrolou Ministerstva vnitra**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

## **10) Různé**

### **10.1.) Rozhodnutí Krajského úřadu k postupu obce při vyřizování žádostí o informace**

Pan starosta informoval o uskutečněné kontrole postupu obce při vyřizování žádostí o informace (příloha č. 12 tohoto zápisu). Předmětem byla stížnost občanky obce na postup obce a OÚ při vyřizování dvou žádostí o poskytování informací. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl, aby zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí usnesením č.

**21.10.1.) ZO bere na vědomí Rozhodnutí Krajského úřadu Ostrava ze dne 18.3.2022 k postupu obce Bílov při vyřizování žádostí o informace dle informačního zákona, kdy postup obce byl potvrzen jako správný**

### **10.2.) Informace o přezkoumání hospodaření**

Pan starosta informoval, že 1.3.2022 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 (příloha č. 13 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl, aby zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí usnesením č.

**21.10.2.) ZO bere na vědomí informaci starosty o provedeném přezkoumání hospodaření obce Bílov za rok 2021 ze strany Krajského úřadu ze dne 1.3.2022, s výsledkem bez výhrad a nedostatků**

### **10.3.) Informace o probíhajícím auditu spisové služby a archivu**

Pan starosta informoval o probíhajícím auditu spisové služby a archivu. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl, aby zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí usnesením č.

**21.10.3.) ZO bere na vědomí informaci starosty o probíhajícím auditu spisové služby a archivnictví**

### **10.4.) Žádost MŠ Bílov o navýšení provozního příspěvku Mateřské školy Bílov**

Pan starosta předložil k projednání v souvislosti s neplánovanými výdaji požadavek MŠ na navýšení provozního příspěvku (příloha č. 14 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.10.4.) ZO schvaluje navýšení provozního příspěvku Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizaci, o částku 210 000,- Kč na výdaje na energie a pořízení majetku dle žádosti**

### **10.5.) Termínovaný vklad**

Pan starosta předložil k projednání návrh zhodnotit volné prostředky obce na termínovaných účtech. (příloha č. 15 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení

**21.10.5.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o termínovaném účtu s indexovou sazbou mezi Obcí Bílov a Komerční bankou a.s., IČ 453 17 054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, jejímž předmětem je převod částky 20 mil. Kč z běžného účtu obce na termínovaný vklad na 12 měsíců s automatickým obnovováním po dobu 5 let**

Hlasování 6 pro návrh. Schváleno

### **10.6.) Žádost společnosti Comfornity Business**



Pan starosta předložil k projednání žádost společnosti o snížení pachtovného za leden a únor na částku 5 000,- Kč měsíčně (příloha č. 16 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.10.6.) ZO neschvaluje žádost společnosti Comfornity Business s.r.o. o snížení pachtovného za měsíce leden a únor 2022 na částku 5000,- Kč měsíčně**

Hlasování 6 pro návrh. Snížení neschváleno

**11.) Rozpočtové opatření č. 2/2022 a č. 3/2022**

Pan starosta předložil na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2022, sestavené p. starostou k 28.2.2022 (příloha č. 17 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl vzít RO č. 2/2022 na vědomí usnesením č.

**21.11.1.) ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2022 dle přílohy**

Pan starosta předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2022 (příloha č. 18 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**21.11.2.) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2022 dle přílohy**

Hlasování 6 pro návrh

**12.) Diskuse**

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

**13.) Závěr**

Pan starosta ukončil zasedání v 16.45 hod.

Zapsala : Eva Slezáčková .....

Ověřovatelé : Rostislav Bialek .....

Tomáš Vlček .....

.....  
Zdeněk Fusik, starosta obce

## Z á p i s

z 22. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 26.5.2022 v 16:00 hodin

Přítomni: Zdeněk Fusik, Rostislav Bialek, Jaroslav Polkorab, Eva Slezáčková, Ladislav Trubianský  
Omluveni: Tomáš Vlček, Tomáš Houska

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 21. zasedání, Zpráva o činnosti
3. Závěrečný účet obce Bílov za rok 2021
4. Schválení účetní závěrky obce Bílov za rok 2021
5. Pronájem nebytového prostoru k podnikání - restaurace
6. Pronájem nebytového prostoru v budově bývalé ZŠ
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
8. Strategický plán rozvoje sportu
9. Hospodaření s byty v majetku obce Bílov
10. Schválení výše stočného pro rok 2022
11. Různé
12. Rozpočtové opatření č. 4/2022 a č. 5/2022
13. Diskuse
14. Závěr

1.) 22. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 5 členů a zasedání bylo usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byli seznámeni se všemi podklady a materiály, které dnes budeme projednávat.

Pan starosta doporučil, aby se dnešní zasedání řídilo **programem**, který byl členům ZO zaslán současně s pozvánkou na zasedání a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Dotázal se, zda má někdo z členů ZO návrh na změnu nebo doplnění dnešního programu. Nikdo se nepřihlásil, pan starosta navrhl přijmout usnesení :

**č. 22.1.1.) ZO schvaluje program 22. zasedání Zastupitelstva obce Bílov**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

**Ověřovateli zápisu** z dnešního zasedání určil p. starosta p. Evu Slezáčkovou a p. Ladislava Trubianského. Nikdo neměl jiný návrh, pan starosta navrhl přijmout usnesení :

**č. 22.1.2.) ZO určuje ověřovateli zápisu p. Evu Slezáčkovou a p. Ladislava Trubianského**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

Současně určil **zapisovatelkou** dnešního jednání paní Pavlu Sikorovou.

**Usnesení podepíše** p. starosta a p. místostarosta Rostislav Bialek.

2.1.) Pan starosta oznámil, že předseda kontrolního výboru p. Vlček se z dnešního zasedání omluvil a zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání předloží na příštím zasedání.

Poté požádal ověřovatele zápisu z 21. zasedání p. Bialka, aby se k zápisu vyjádřil. Podotkl zároveň, že zápis byl k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nikdo k němu neuplatnil připomínky a oběma ověřovateli je podepsán. Pan Bialek konstatoval, že k zápisu nemají ověřovatelé námitek. Na návrh ověřovatele je zápis považován za schválený.

## **2.2.) Zpráva o činnosti Obecního úřadu za období od 1.1.2022 do 18.5.2022**

*Příloha č. 1 tohoto zápisu.* Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

Usnesením č. 22.2.2.) bere ZO zprávu o činnosti OÚ na vědomí.

Pan starosta dále předložil k projednání následující materiály:

### **3.1.) Závěrečný účet za rok 2021**

*Příloha č. 2 tohoto zápisu.* Součástí závěrečného účtu je podrobný komentář, účetní výkazy obce a mateřské školy, inventarizační zprávy za obec a za MŠ, zpráva z přezkoumání hospodaření. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.3.1.) ZO schvaluje Závěrečný účet obce Bílov za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno.

**22.3.2.) ZO bere na vědomí Zápis o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílov za rok 2021**

### **4.) Schválení účetní závěrky za rok 2021**

*Příloha č. 3 tohoto zápisu.* Součástí schvalování účetní závěrky jsou účetní výkazy obce, inventarizační zpráva a zpráva o přezkoumání hospodaření. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.4.1.) ZO schvaluje účetní závěrku Obce Bílov, sestavenou k 31.12.2021**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

### **5) Pronájem nebytového prostoru k podnikání – restaurace**

*Příloha č. 4 tohoto zápisu.* Záměr byl zveřejněn od 3.5. do 18.5., přihlásili se dva zájemci. Stávající nájemce nabídl nájemné ve výši 10 000 Kč vč. DPH, druhý zájemce nabídl 30 250 Kč vč. DPH. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.5.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Obcí Bílov a p. Evou Bartošovou, IČ 01552716, Výškovice 74, 74301, jejímž předmětem je pronájem budovy VÚSZ č.p. 67 v Bílově, stojící na pozemku parc.č. st. 325, přilehlých částí budovy, přilehlých pozemků parc.č. 4533/1 a 4533/2, a inventáře, to vše za účelem provozování restaurace, kuchyně, zimní zahrady a venkovních částí, provozování sportovní haly a bowlingu pro veřejnost a provozování šaten a zázemí pro sportovce. Výše měsíčního nájemného je 30 250,- Kč vč. DPH, s platností od 1.6. 2022 na dobu neurčitou**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

### **6) Pronájem nebytového prostoru v budově bývalé ZŠ**

*Příloha č. 5 tohoto zápisu.* Došlo k procesní chybě na minulém zasedání, kdy byl zveřejněn a následně i schválen pacht, přičemž se jedná se o pronájem. Bylo znovu zveřejněno. Nutno zrušit

minulé usnesení a schválit nově. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout tato usnesení:

**22.6.1.) ZO ruší z důvodu procesní chyby usnesení 21.6.1.) z 21.zasedání ze dne 29.3.2022, kterým bylo schváleno uzavření Pachtovní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Zuzanou Horákovou, IČ 74887556, se sídlem Bílov 21, jejímž předmětem je propachtování nebytového prostoru – třídy v budově bývalé základní školy v Bílově o výměře 53 m2 za měsíční pachtovné 2120,- Kč, a to od 1.4.2022**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

**22.6.2.) ZO schvaluje z důvodu procesní chyby na 21. zasedání uzavření Nájemní smlouvy mezi Obcí Bílov a již dříve vybraným zájemcem, p. Zuzanou Horákovou, Bílov č. 21, IČ 74887556, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru – třídy v budově bývalé základní školy v Bílově o výměře 53 m2 za měsíční nájemné 2120,- Kč, a to zpětně od 1.4.2022**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

#### **7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Arpex)**

*Příloha č. 6 tohoto zápisu.* Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.7.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8002913 mezi Obcí Bílov a ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, zastoupenou společností ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 783/2, Ostrava Přívoz, 702 00, jejímž předmětem je uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v právu budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět.**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

#### **8) Strategický plán rozvoje sportu**

*Příloha č. 7 tohoto zápisu.*

Dotaz p. Burjetková – oč se jedná a zda bude k dispozici k nahlédnutí – p.starosta odpovídá. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.8.1.) ZO schvaluje Strategický plán rozvoje sportu v obci Bílov na léta 2022-2030**

Hlasování 5 pro návrh

#### **9) Hospodaření s byty v majetku obce Bílov**

*Příloha č. 8 tohoto zápisu.* Nutnost zrušit zastaralou Směrnicí o hospodaření s byty bez náhrady a stanovit nové kompetence. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.9.1.) ZO ruší Směrnicí o hospodaření s byty v majetku obce Bílov včetně jejího Dodatku č. 1, a to s okamžitou platností, bez náhrady**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

**22.9.2.) ZO uděluje starostovi obce pravomoc rozhodovat o přidělení obecního bytu**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

#### **10) Stanovení výše stočného**

Příloha č. 9 tohoto zápisu. Pan starosta navrhl, aby sazba stočného zůstala ve stejné výši jako v minulých letech. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.10.1.) ZO schvaluje sazbu stočného pro rok 2022 v obci Bílov ve výši 1,50 Kč bez DPH za m3 odpadní vody ročně**

Hlasování 5 pro návrh. Schváleno

**11) Různé**

1) Na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru RP (příloha č. 10 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl, aby ZO usnesením č.

**22.11.1.) vzalo Zápis z jednání kontrolního výboru DSO Region Poodří ze dne 13.12.2021 na vědomí**

**12) Rozpočtová opatření**

1) RO č. 4/2022 z 30.4.2022 (příloha č. 11 tohoto zápisu). Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl, aby usnesením č.

**22.12.1.) ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022, sestavené starostou obce ke dni 30.4.2022, dle přílohy**

2) RO č. 5/2022, (příloha č. 12 tohoto zápisu), připravené finančním výborem a správcem rozpočtu. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

**22.12.2.) ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022 dle přílohy**

Hlasování 5 pro návrh.

**13) Diskuse**

1) p. Burjetková cituje z Listu obce z příspěvku starosty a rozporuje některé pasáže.

**14) Závěr** – pan starosta ukončil zasedání v 16.25 hod.

Zapsala: Pavla Sikorová .....

Ověřovatelé: Eva Slezáčková .....

Ladislav Trubianský .....

.....  
Zdeněk Fusik, starosta obce