

Z á p i s

ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 17.3.2021 v 17:00 hodin

Prítomní: Zdeněk Fusik, Tomáš Vlček, Ladislav Trubianský, Eva Slezáčková, Tomáš Houska, Jaroslav Polkorab, Rostislav Bialek

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 13. zasedání
3. Schválení uzavření Kupních smluv k 10 pozemkům, prodaným ve II. kole aukce
4. Žádost o poskytnutí finanční dotace a Žádost o poskytnutí finančního daru
5. Smlouva o výpůjčce části obecního pozemku
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
7. Podání žádosti o dotaci na vybudování inženýrských sítí v lokalitě zástavby
8. Veřejná zakázka – Demolice budovy č. 85
9. Různé
10. Rozpočtové opatření č. 1/2021
11. Diskuse
12. Závěr

1.) 14. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 7 členů a zasedání bylo usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byly předjednány všechny body programu dnešního zasedání zastupitelstva.

Pan starosta doporučil, aby se zasedání řídilo programem, který byl zveřejněn na úředních deskách a také zaslán členům zastupitelstva s pozvánkou na dnešní zasedání. Pan starosta doplnil návrh doplnit do programu bod č. 7.) Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, přičemž číslování dalších bodů se posune Nikdo nevznesl jiné návrhy na doplnění programu zasedání. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.1.1.): ZO schvaluje doplněný program 14. zasedání Zastupitelstva obce
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

Pan starosta navrhl, aby rozprava na dnešním zasedání probíhala k jednotlivým bodům samostatně. Nikdo neměl připomínku ani jiný návrh. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.1.2.): ZO schvaluje samostatnou rozpravu ke každému bodu programu.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

Ověřovateli zápisu byli p. starostou určeni p. Vlček a p. Bialek. Nikdo neměl jiný návrh. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.1.3.): ZO určuje ověřovateli zápisu p. Tomáše Vlčka a p. Rostislava Bialka.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

Zapisovatelkou byla p. starostou určena p. Pavla Sikorová.

Usnesení podepíše p. starosta a p. místostarosta.

2.1.) Pan Vlček, předseda kontrolního výboru, předložil zastupitelstvu na vědomí Zprávu o provedené kontrole plnění úkolů z usnesení. (**příloha č. 1 tohoto zápisu**). Nikdo k tomu neměl dotaz ani připomínku, pan starosta konstatoval, že usnesením č. 14.2.1.) bude Zpráva kontrolního výboru vzata na vědomí.

USNESENÍ č. 14.2.1.): ZO bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání.

2.2.) Ověřovatelé zápisu z 13. zasedání p. Trubianský a p. Houska konstatovali, že zápis oba ověřovatelé zkontrolovali a nemají k němu připomínky. Oběma ověřovateli je zápis podepsán a je považován za schválený.

3.) Schválení uzavření Kupních smluv k 10 pozemkům, prodaným ve II. kole aukce – p. starosta konstatoval, že se prodalo všech 10 pozemků o celkové výměře 10 354 m², úhrnná kupní cena 12 313 230,- Kč. Dotazy, připomínky nebyly, pan starosta navrhl postupně schvalovat uzavření jednotlivých kupních smluv (přílohy č. 2 až 11 tohoto zápisu) a přijímat k nim usnesení.

NÁVRH USNESENÍ č. 14.3.1.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.2.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, a _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.3.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.4.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____ Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.5.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____,- Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.6.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____ Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.7.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m² za kupní cenu _____ Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.8.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m2 za kupní cenu _____,- Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.9.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m2 za kupní cenu _____,- Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

NÁVRH USNESENÍ č.14.3.10.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. _____, bytem _____, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. _____ o výměře _____ m2 za kupní cenu _____,- Kč.
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

4.) Žádost o poskytnutí finanční dotace a Žádost o poskytnutí finančního daru

4.1.) Žádost Charity Studénka o poskytnutí dotace na částečné pokrytí nákladů spojených s poskytováním pečovatelské služby občanům obce Bílov v roce 2021 (**příloha č. 12 tohoto zápisu**). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

NÁVRH USNESENÍ č. 14.4.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční finanční dotace mezi Obcí Bílov a Charitou Studénka, IČ 44937377, se sídlem Malá Strana 216, Studénka, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční finanční dotace ve výši 20 000,- Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s poskytováním pečovatelské služby občanům obce Bílov v roce 2021
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

4.2.) Žádost Centra sociálních služeb Hrabyně o poskytnutí finančního daru na činnost, spočívající mimo jiné také v péči o občanku obce Bílov (**příloha č. 13 tohoto zápisu**). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

NÁVRH USNESENÍ č. 14.4.2.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi Obcí Bílov a Centrem sociálních služeb Hrabyně, IČ 70630551, se sídlem Hrabyně 202, PSČ 74767, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč na činnost organizace, spočívající mimo jiné i v péči o občanku obce Bílov
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

5.) Smlouva o výpůjčce části obecního pozemku – žádost společnosti Zásilkovna, která chce v obci umístit box k vydávání zásilek (**příloha č. 14 tohoto zápisu**). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.5.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy pro umístění Z-Boxu mezi Obcí Bílov a společností Zásilkovna s.r.o., IČ 28408306, se sídlem Lihovarská 1060/12, Praha 9 Libeň, PSČ 19000, jejímž předmětem je výpůjčka části obecního pozemku parc.č. 58/2 o výměře 0,68 m2 v obci Bílov za účelem umístění, provozu, servisu a obměny automatu určeného k vydávání zásilek Z-Boxu, bezplatně, na dobu neurčitou
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

6.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – žádost společnosti Arpex Morava. (**příloha č. 15 tohoto zápisu**). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

NÁVRH USNESENÍ č. 14.6.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8019739 mezi Obcí Bílov a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, zastoupenou společností Arpex Morava s.r.o., IČ 26809559, se sídlem Teslova 873/2, Ostrava, PSČ 702 00, jejímž předmětem je budoucí zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu k pozemku parc.č. 76 v k.ú. a obci Bílov, v souvislosti s plánovanou výstavbou zařízení distribuční soustavy č. IV-12-8019739, Bílov, p.č. 80/1 Nnk.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

7.) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – žádost společnosti NOVPRO FM (příloha č. 16 tohoto zápisu). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení:

NÁVRH USNESENÍ č. 14.7.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8026648/02 mezi Obcí Bílov a ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, zastoupenou společností NOVPRO FM, s.r.o., IČ 28633504, se sídlem Sadová 609, Frýdek-Místek, PSČ 738 01, jejímž předmětem je umístění, provozování, opravy a údržba zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 3775/1, za jednorázovou úplatou 1000,- Kč

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

8.) Podání žádosti o dotaci na vybudování inženýrských sítí v lokalitě zástavby – jedná se o opakovanou žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj. Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.8.1.) ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování inženýrských sítí v lokalitě zástavby rodinnými domky na Ministerstvo pro místní rozvoj.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

dotaz: paní Švubová – v jaké výši se dotace poskytuje a na které druhy sítí. Pan starosta dotaz zodpověděl.

9.) Veřejná zakázka – Demolice budovy č. 85 – p. starosta navrhl, aby byla zadána tato veřejná zakázka. Již je povolena demolice. Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.9.1.) ZO schvaluje zadání veřejné zakázky „Demolice budovy č. 85 v obci Bílov“

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

dotaz: paní Švubová – v jaké výši je hodnota veřejné zakázky. Pan starosta dotaz zodpověděl.

10.) Různé

10.1.) Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – aktualizované znění (příloha č. 17 tohoto zápisu). Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout usnesení:

NÁVRH USNESENÍ č. 14.10.1.) ZO schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, který nabývá účinnosti dnem schválení, tj. dnem 17.3.2021

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

11.) Rozpočtové opatření č. 1/2021 – příloha č. 18 tohoto zápisu. Dotazy nebyly, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

NÁVRH USNESENÍ č. 14.11.1.) ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021 dle přílohy
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

dotaz: p. Švubová chce podrobně znát změny rozpočtu – pan starosta dotaz zodpověděl.

12.) Diskuse

1) p. starosta se ptá p. Burjetkové, kde pracuje – odpovídá, že v Ostravě a že je státní zaměstnanec, blíže nespecifikuje. Poté pan starosta upozorňuje p. Burjetkovou, že se opakovaně dopouští porušování jednacího řádu zastupitelstva tím, že si nahrává zasedání zastupitelstva bez předchozího oznámení, napadá členy zastupitelstva, uráží je a ponižuje. Opakovaně kritizuje práci celého zastupitelstva.

2) p. Trubianský – zda byla provedena prohlídka domu č. 182 – p. místostarosta zodpověděl.

3) p. Bialek – uvádí, že upozornil p. Liberdu na nepořádek kolem jeho skladovací budovy

4) p. Houska – upozorňuje na nepořádek kolem cesty k rozhledně

5) p. Švubová – kdo dělá technický a autorský dozor na stavbě, koordinátora stavby, zda byla přerušena stavba, pokud ano, z jakých důvodů. Upozorňuje na harmonogram, který visí na profilu zadavatele. Pan starosta sděluje, že odpoví písemně. Některé části zodpověděl hned.

6) p. Švubová vzhledem k dřívější diskusi konstatuje, že zasedání občan může nahrávat, nemusí to oznámit předem, a že ona si také zasedání dnes nahrává.

7) p. Burjetková – rozporuje zápis z minulého zasedání. Vrací se opětovně k dárku pro svou matku, považuje dárek za nevhodný. Pan Trubianský je přesvědčen, že tím p. Burjetková znevažuje práci kulturního výboru.

Pan starosta ukončil zasedání v 17.55 hod.

Zapsala : Pavla Sikorová

Ověřovatelé zápisu : Tomáš Vlček

Rostislav Bialek

.....
Zdeněk Fusík, starosta