

## Z á p i s

z 12. zasedání Zastupitelstva obce Bílov, konaného dne 16.12.2020 v 17:00 hodin

Přítomni: Zdeněk Fusik, Tomáš Vlček, Ladislav Trubianský, Eva Slezáčková, Tomáš Houska,  
Jaroslav Polkorab

Omluven: Rostislav Bialek

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení a zápisu z 11. zasedání
3. Rozpočet MŠ Bílov na r. 2021, střednědobý výhled rozpočtu MŠ na r. 2022-2024
4. Rozpočet obce Bílov na r. 2021, střednědobý výhled rozpočtu obce na r. 2022-2024
5. Obecně závazná vyhláška č. 3/2020, kterou se ruší dvě staré, neaktuální OZV
6. Obecně závazná vyhláška č. 4/2020 – poplatek za svoz odpadu
7. Žádost o finanční dotaci – FK Bílov
8. Plán inventarizace majetku obce Bílov k 31.12.2020
9. Schválení uzavření Kupních smluv na pozemky pro zástavbu podle výsledků elektr. aukce
10. Schválení uzavření Smlouvy o dílo podle výsledku výběrového řízení na službu "Vedení účetnictví a daňové evidence"
11. Rozbor hospodaření na rozhledně za sezonu 2020
12. Rozpočtové opatření
13. Různé
14. Diskuse

1.) 12. zasedání ZO zahájil p. starosta. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, všichni členové ZO obdrželi písemnou pozvánku, která byla zároveň zveřejněna na úřední i elektronické úřední desce. V době zahájení bylo z celkového počtu 7 členů ZO přítomno 7 členů a zasedání bylo usnášenišchné. Pan starosta konstatoval, že zastupitelé se sešli na pracovním zasedání, na kterém byly předjednány všechny body programu dnešního zasedání zastupitelstva.

Pan starosta doporučil, aby se zasedání řídilo programem, který byl zveřejněn na úředních deskách a také zaslán členům zastupitelstva s pozvánkou na dnešní zasedání. Pan starosta navrhl posunout projednávání bodu č. 4.) Rozpočet obce na r. 2021 a střednědobý výhled rozpočtu obce až jako bod č. 6.), tzn. po schválení obou Obecně závazných vyhlášek. Dále navrhl doplnit program o bod č. 11.) Doplnění veřejného osvětlení. Číslování následujících bodů se úměrně posune Nikdo další nevznesl jiné návrhy. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**NÁVRH USNESENÍ č. 12.1.1.)**: ZO schvaluje doplněný program 12. zasedání Zastupitelstva obce  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

Pan starosta navrhl, aby rozprava na dnešním zasedání probíhala k jednotlivým bodům samostatně. Nikdo neměl připomínku ani jiný návrh. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**NÁVRH USNESENÍ č. 12.1.2.)**: ZO schvaluje samostatnou rozpravu ke každému bodu programu.  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.

Ověřovateli zápisu byli p. starostou určeni p. Vlček a p. Polkorab. Nikdo neměl jiný návrh. Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

**NÁVRH USNESENÍ č. 12.1.3.)**: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Tomáše Vlčka a p. Jaroslava Polkoraba

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

Zapisovatelkou byla p. starostou určena p. Pavla Sikorová.

Usnesení podepíší p. starosta a p. místostarosta.

2.1.) Pan Vlček, předseda kontrolního výboru, předložil zastupitelstvu na vědomí Zprávu o provedené kontrole plnění úkolů z usnesení. (příloha č. 1 tohoto zápisu). Nikdo k tomu neměl dotaz ani připomínku, pan starosta konstatoval, že usnesením č. 12.2.1.) bude Zpráva kontrolního výboru vzata na vědomí.

USNESENÍ č. 12.2.1.): ZO bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru o plnění úkolů z usnesení z minulých zasedání.

2.2.) Ověřovatelka zápisu z 11. zasedání p. Slezáčková konstatovala, že zápis oba ověřovatelé zkontrolovali a nemají k němu připomínky. Oběma ověřovateli je zápis podepsán a je považován za schválený.

Pan starosta předložil k projednání :

**3) Rozpočet MŠ Bílov na rok 2021, střednědobý výhled rozpočtu MŠ** na roky 2022 až 2024 – (přílohy č. 2 a č. 3 tohoto zápisu) - návrh obou dokumentů byl zveřejněn 15 dní před dnešním projednáváním na úřední desce OÚ, nikdo neuplatnil připomínky ani návrhy na změnu. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl dotazy ani připomínky. Pan starosta navrhl přijmout následující dvě usnesení :

12.3.1.) ZO schvaluje rozpočet Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, na rok 2021  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.3.2.) ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Bílov, příspěvkové organizace, na roky 2022 – 2024

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**4) Obecně závazná vyhláška č. 3/2020, (příloha č. 4 tohoto zápisu)**, kterou se zrušují OZV č. 1/2000 o regulativech územního rozvoje a OZV č. 7/2004 o vyhlášení závazné části schválené Změny č. 1 územního plánu sídelního útvaru Bílovecko, obce Bílov, okres Nový Jičín. Návrh OZV byl právně posouzen Ministerstvem vnitra. Nikdo neměl dotazy ani připomínky, pan starosta navrhl přijmout následující usnesení :

12.4.1.) ZO schvaluje OZV č. 3/2020, kterou se zrušují OZV č. 1/2000 a OZV č. 7/2004  
Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**5) Obecně závazná vyhláška č. 4/2020, (příloha č. 5 tohoto zápisu)**, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (zkráceně za svoz odpadů). Návrh OZV byl právně posouzen Ministerstvem vnitra. Navrženo je zvýšení poplatku za svoz odpadů na 500,- Kč na poplatníka, a to s platností od 1.1.2021. Nikdo ze zastupitelů neměl dotazy ani připomínky.

Dotaz p. Burjetková – z čeho se vycházelo při navýšení poplatku o 25 % - pan starosta odpovídá, že se zvyšuje cena skládkového a cena za svoz odpadu. Paní Burjetková si myslí, že třídění v naší obci nefunguje, když se vyváží na skládku, dále že je málo kontejnerů na tříděný odpad a jsou přeplněné. Pan starosta odpovídá, že to nepochopila, co je skládkové, a vysvětluje, co se vyváží na skládku a co na třídící linku, a že obec ještě přidá kontejnery na tříděný odpad. Lidé odpad nesešlápnu, proto jsou kontejnery přeplněné, je to problém všude v republice.

Pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

12.5.1.) ZO schvaluje OZV č. 4/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno



**6) Rozpočet obce Bílov na rok 2021, střednědobý výhled rozpočtu obce** na roky 2022 až 2024 – **(přílohy č. 6 a č. 7 tohoto zápisu)**; návrh obou dokumentů byl zveřejněn 15 dní před dnešním projednáním na úřední desce OÚ, nikdo neuplatnil připomínky ani návrhy na změnu. Pan starosta navrhl, aby bylo provedeno navýšení na příjmové straně rozpočtu na rok 2021 u položky 1340 – Poplatek za svoz komunálního odpadu, a to o 53 700,- Kč na 286 200,- a navýšení o stejnou částku na výdajové straně na paragrafu 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů, a to o 53 700,- Kč na 423 700,- Kč. Jiné návrhy nebyly, pan starosta navrhl přijmout následující dvě usnesení :

12.6.1.) ZO schvaluje vyrovnaný rozpočet obce Bílov na rok 2021

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.6.2.) ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Bílov na roky 2022 – 2024

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**7) Žádost o finanční dotaci od FK Bílov** ve výši 14 176,- Kč za účelem pokrytí nákladů na spotřebu energií v šatnách za rok 2019 dle předložené faktury **(příloha č. 8 tohoto zápisu)**. Nikdo neměl dotazy ani připomínky, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

12.7.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční dotace mezi Obcí Bílov a FK Bílov, IČ 22737138, se sídlem Bílov č. 180, jejímž předmětem je poskytnutí účelové finanční dotace ve výši 14 176,- Kč na úhradu faktury za spotřebu energií v šatnách za rok 2019.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**8) Plán inventarizace majetku** k 31.12.2020 **(příloha č. 9 tohoto zápisu)** – s harmonogramem byli členové zastupitelstva seznámeni na pracovním zasedání. Nebyly dotazy ani připomínky, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

12.8.1.) ZO schvaluje Plán inventarizace majetku obce Bílov k 31.12.2020

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**9) Schválení uzavření Kupních smluv** na pozemky pro zástavbu podle výsledků elektronické aukce – **(přílohy č. 10 až č. 21 tohoto zápisu)** - pan starosta informoval, že se prodalo 12 pozemků o celkové výměře 12 822 m<sup>2</sup>, úhrnná kupní cena 11 698 038 Kč. Nebyly dotazy ani připomínky. Dotaz p. Burjetková – komu a za kolik se bude prodávat ? Pan starosta odpovídá, že následně budeme schvalovat uzavření kupních smluv.

Pan starosta navrhl, aby se postupně schvalovala uzavření jednotlivých kupních smluv a přijímala k nim jednotlivá usnesení.

12.9.1.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Ondřejem Továřkem, bytem Výškovická 76/128, 700 30 Ostrava Zábřeh, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/74 o výměře 1029 m<sup>2</sup> za kupní cenu 955 000,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.2.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Michalem Polákem, bytem Bílov č. 180, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/82 o výměře 1026 m<sup>2</sup> za kupní cenu 908 010,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.3.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Petrem Třeneckým, bytem Karola Šmidkeho 1797/2, 708 00 Ostrava, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/76 o výměře 1014 m<sup>2</sup> za kupní cenu 995 000,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno.



12.9.4.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Helenou Nechmačovou, bytem Mjr. Nováka 1374/10, 700 30 Ostrava Hrabůvka, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/80 o výměře 1013 m2 za kupní cenu 896 505,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.5.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Antonínem Špetíkem, bytem Bílov č. 43, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/89 o výměře 1156 m2 za kupní cenu 1 023 060,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.6.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a manžely ing. Vladimírem Štěpjákem a p. Janou Štěpjakovou, oba bytem Žalkovice 190, PSČ 768 23, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/78 o výměře 1004 m2 za kupní cenu 999 999,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.7.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a MUDr. Hanou Burianovou, bytem Beskydská 1037, Bílovec, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/86 o výměře 1036 m2 za kupní cenu 925 000,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.8.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a manžely Peterem Baňackým, bytem L.Svobodu 15/2446, Trebišov, 075 01, SVK, a Mgr. Berenikou Baňackou, bytem Hlavná 115/135, Čelovce, 076 17, SVK, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/73 o výměře 1040 m2 za kupní cenu 999 999,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.9.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Miloslavem Gregorem, bytem Kujavy 112, 742 45, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/72 o výměře 1003 m2 za kupní cenu 887 660,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.10.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Adélou Burianovou, bytem Beskydská 1037, Bílovec, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/85 o výměře 1421 m2 za kupní cenu 1 265 000,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.11.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a p. Romanem Stehnem, bytem Okružní 204, Horní Lhota, 747 64, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/94 o výměře 1074 m2 za kupní cenu 950 490,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

12.9.12.) ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bílov a manžely ing. Tomášem Russem a Bc. Petrou Russovou, bytem Josefovce 93, Klimkovice, 742 83, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku parc.č. 3259/77 o výměře 1006 m2 za kupní cenu 892 315,- Kč.

Hlasování 7 pro návrh. Schváleno

**10) Smlouva o dílo na vedení účetnictví a daňové poradenství – (příloha č. 22 tohoto zápisu)** z výběrového řízení vzešla vítězná firma Fullcom s.r.o. Nový Jičín. Nebyly dotazy ani připomínky, pan starosta navrhl přijmout toto usnesení :

12.10.1.) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Bílov a společností Fullcom s.r.o., IČ 61975141, se sídlem Slovanská 1092/9, Nový Jičín, 741 01, jejímž předmětem je poskytování služeb daňového poradenství a vedení účetnictví dle platných právních předpisů.

---

dostatečné. Každý občan, který má zájem, může na zasedání přijít.  
p. starosta p. Burjetkovou upozornil na to, že v Jednacím řádu je dáno, že vystoupení v diskusi je omezeno na 5 minut a ona už hovoří 14 minut.

- p. Burjetková – nelíbí se jí náš Jednací řád, zejména to, že může diskutovat jen 5 minut.
- p. starosta – zmínil čas pouze proto, že diskuse není věcná a směřuje spíš k osočování členů zastupitelstva a k hledání chyb v jejich práci.
- p. Burjetková říká, že náklady na jednoho zastupitele jsou podle návrhu rozpočtu 20 000 Kč a má právo chtít po zastupitelích za tyto peníze informovanost.
- p. Burjetková – že obec v Listu obce nepíše o plánech do budoucna, že ona ví o plánu budování průmyslové haly v blízkosti bytové zástavby. Pan starosta reaguje, že to nebude budovat obec, ale firma, které pozemky patří, obec to neovlivní, je to v souladu s územním plánem. Paní Burjetková se ptá, proč obec nezmění územní plán, aby tam nebyla průmyslová zóna. Pan starosta jí odpověděl, že obec nemá potřebu měnit územní plán, který v nedávné době schválila. To, že s průmyslovou zónou v této oblasti obce má někdo problém, se dozvídáme až nyní od ní, žádný jiný občan podobný podnět nevznsl. Potřeby občanů jsou různé – jeden člověk nechce, aby se stavěly rodinné domy, druhý člověk zase nechce, aby se stavělo v průmyslové zóně. To by se obec vůbec nerozvíjela.
- p. Burjetková má obavu, že špatně poteče voda, až se vybudují nové domy. Pan starosta reaguje, že toto řeší SmVaK a v rámci schvalování projektové dokumentace a vydání stavebního povolení vydal SmVaK několik kladných stanovisek s napojením celého území.

Pan starosta zasedání ukončil v 17.56 hod.

V Bílově 17.12.2020

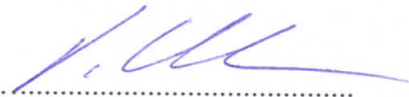
Zapsala: Pavla Sikorová


  
.....

Ověřovatelé : Tomáš Vlček

  
.....

Jaroslav Polkorab

  
.....

  
Zdeněk Fusik, starosta obce